

Kuressaare vanalinna muinsuskaitseala kaitsekorra töörühma koosoleku memo

17. mai 2021

Muinsuskaitseala kaitsevööndi piiridest

Otsustati: Muinsuskaitseala kaitsevööndi piirid jäävad üldisel samaks kui seni. Pikem arutelu tekkis muinsuskaitseala Tori jõega piirnevas osas. Otsustati kaitsevööndit üle jõe mitte laiendada.

Samuti oli aruteluks ettepanek kaitsevööndi laiendamiseks Ojassoo, Vallimaa ja Rootsi tn läheduses, kus paiknevad mitu nõukogudeaegset korterelamugruppi. Kuna kaitsevööndis ei oleks võimalik muinsuskaitseametil rääkida kaasa hoonete kaasajastamise detailiküsimustes, siis otstarbekamaks peeti anda soovitus üldplaneeringu koostajatele miljööväärtusliku hoonestusala moodustamiseks sinna.

Lisaks tehti ettepanek käsitleda üldplaneeringus väärtuslike üksikobjektidena ajaloolist haiglahoonet Lipilaiul (Lootsi tn 21) ning Kuressaare haigla vanemat osa (Aia tn 25), mis asuvad muinsuskaitseala läheduses.

Aruteluks oli ka Tuule tn dendropark. Dendropark on suhteliselt hiline nähtus ning ei peetud vajalikuks sellega muinsuskaitseala kaitsekorra koostamise raames tegeleda.