

## SELETUSKIRI

### Kultuuriministri määruse „Tööde tegemise teatise, tööde tegemise loa taotluse ja loa vorminõuded ning teatise ja taotluse esitamise kord“ eelnõu juurde

#### 1. Sissejuhatus

Määrus kehtestatakse muinsuskaitseaduse § 53 lõike 4, § 59 lõike 7 ja § 64 lõike 3 alusel.

Seoses uue muinsuskaitseaduse (edaspidi *MuKS2019*) jõustumisega 2019. aasta 1. mail kaotavad kehtivuse varasema muinsuskaitseaduse alusel kehtestatud määrused. Teemat reguleerib hetkel muinsuskaitseaduse § 24 lõike 5 ja § 25 lõike 8 alusel kehtestatud kultuuriministri 23. augusti 2011. aasta määrus nr 16 „Kinnismälestisel, selle kaitsevööndis ja muinsuskaitsealal tööde ja tegevuste lubade väljaandmise kord ja lubade vormid“.

Kehtiva MuKS-e järgi peab töid teha sooviv isik taotlema tööde alustamise loa. Eelnõuga on seda korda lihtsustatud, tuues loakohustuse kõrval sisse teatud tööde tegemisest teatamise (tööd kinnismälestise kaitsevööndis ning vallasmälestise hoiu- ja säilitustingimuste muutmine). Teatemenetluse põhimõtteks on, et teatise esitamisel on isikul õigus teatud ooteperioodi möödumisel alustada teatises kirjeldatud tegevusega, juhul kui haldusorgan teatisele ei reageeri, st ei esita lisatingimusi ega keela tegevust. Pädev asutus kontrollib teatises esitatud töö vastavust kaitsevööndi eesmärgile ning esitab vajaduse korral täiendavaid tingimusi või otsustab töö tegemise lubatavuse.

Eelnevast lähtuvalt on vajalik kehtestada võrreldes varasema määrusega ka teatise vorm ja esitamise kord.

Eelnõu on ette valmistanud Muinsuskaitseameti nõustamisosakonna juhataja Carolin Pihlap (6403020, carolin.pihlap@muinsuskaitseamet.ee), Kultuuriministeeriumi kultuuriväärtuste osakonna muinsuskaitseenõunik Liina Jänes (6282381, liina.janes@kul.ee) ja Kultuuriministeeriumi õigus- ja varahaldusosakonna juhataja Merle Pöld (628 2347, merle.pold@kul.ee).

#### 2. Eelnõu sisu ja võrdlev analüüs

Eelnõu koosneb kolmest paragrahvist ja kolmest lisast.

**Paragrahv 1** sätestab vorminõuded tööde tegemise teatisele ja tööde tegemise loale (lisad 1 ja 2). Vorminõuete kehtestamisel on lähtutud MuKS2019 andmekoosseisudest vastavates sätetes ja vormide väljatöötamisel on järgitud seaduses sätestatud sisunõudeid. Kehtivas seaduse alusel on kehtestatud kaks loavormi: „Kinnismälestisel, selle kaitsevööndis ja muinsuskaitsealal paikneva ehitise konserveerimise, restaureerimise ja ehitamise tööde alustamise luba“ ja „Kinnismälestisel, selle kaitsevööndis ja muinsuskaitsealal väikesemahuliste tööde luba“. MuKS2019 ei erista suure- ja väiksemahulisi töid ning loavorm on üks. Samas sätestab MuKS2019 kaitsevööndis tööde tegemise aluseks teatise, mitte loa. Võrreldes kehtiva õigusega on tööde tegemise loa taotluse vormil jäetud välja ka viited eritingimustele, mille vastavalt MuKS2019-le annab edaspidi Muinsuskaitseamet ja mille andmed on ametil seega olemas.

**Paragrahv 2** sätestab vorminõuded tööde tegemise loa vormile (lisa 3).

**Paragrahv 3** sätestab nõuded teatise ja loa taotluse esitamisele. Üle on võetud kehtiva õiguse põhimõtte, et dokumente võib esitada nii paber kandjal kui ka elektrooniliselt. Elektrooniliselt saab dokumente esitada nii kultuurimälestiste registri kaudu kui ka e-posti teel. Tööde tegemise loataotluste ja lubade andmise võimekus oli registris juba varem. Uuena lisandub teatise esitamise võimalus.

### **3. Eelnõu vastavus Euroopa Liidu õigusele**

Määrus ei ole seotud Euroopa Liidu õigusega.

### **4. Määruse mõjud**

Määrusega ei kaasne olulisi mõjusid. MuKS2019 näeb ette, et teatud töödest mälestise või muinsuskaitseala kaitsevööndis peab edaspidi ainult teavitama, mitte luba taotlema. See tähendab, et inimene peab oma tegevusest teada andma ning aktiivne pool on riik, kes vajadusel sekkub. See peaks asjaajamist mälestise omaniku jaoks senisega võrreldes lihtsustama.

### **5. Määruse rakendamiseks vajalikud kulutused**

Määruse rakendamisega ei kaasne täiendavaid riigieelarvelisi kulusid. Teatiste ja lubade menetlemise kulud on planeeritud Muinsuskaitseameti eelarvesse.

### **6. Määruse jõustumine**

Määrus jõustub üldises korras.

### **7. Eelnõu kooskõlastamine**

Eelnõu ei esitata ministriumidele kooskõlastamiseks, kuna võrreldes kehtiva olukorraga olulisi muudatusi regulatsioonis ei kaasne.