

Tartu muinsuskaitseala hoonete väärtusklasside (kaitsekategooriate) ettepanekud

aruanne



Foto: Maa-amet 23.03.2020

Koostaja:
Tartu muinsuskaitseala kaitsekorra koostamise töörühm

01.2020–03.2021, täiendatud 17.01.2022

Sisukord

Sissejuhatus	3
Väärtusklasside lähtekohad.....	3
Väärtusklasside andmise meetodika.....	4
<i>Allikad hoonete väärtuslike osade/interjööride tuvastamiseks:</i>	4
<i>Kaitsekategooriate andmine:</i>	4
<i>Andmekogu visualiseerimine:</i>	7
Kokkuvõte.....	7
LISA 1. Muinsuskaitseala ja selle kaitsevööndi piiride ning hoonete väärtusklasside ettepanekud..	9
LISA 2. Hoonete väärtusklassid ja nende põhjendused.....	10

Sissejuhatus

1. mail 2019 jõustus uus muinsuskaitse seadus (edaspidi *MuKS*), mis näeb ette seni kehtinud muinsuskaitseala põhimääruste asemele kaitsekordade koostamise. *MuKS* § 19 lg 5 p 3 sätestab muuhulgas, et *muinsuskaitseala kaitsekorras märgitakse muinsuskaitsealal asuvate ehitiste väärtusklassid*.

Tartu muinsuskaitseala kaitsekorra väljatöötamiseks moodustati töörühm järgnevas koosseisus:

- Anni Martin, Muinsuskaitseamet, ehitispärandi valdkonna juht, töörühma juht (vajadusel asendaja Siim Raie, Muinsuskaitseamet, peadirektor);
- Egle Tamm, Tartu Linnavalitsus, muinsuskaitse peaspetsialist;
- Indrek Ranniku, Tartu Linnavalitsus, üldplaneeringu- ja arenguteenistuse juhataja;
- Tõnis Arjus, Tartu Linnavalitsus, linnaarhitekt;
- Leele Välja, ekspert, arhitektuuriajaloolane;
- Mart Hiob, ekspert, linnaplaneerija;
- Ave Elken, Muinsuskaitseamet, kaitsekorralduse spetsialist, töörühma assistent.

Väärtusklasside lähtekohad

Kultuuriministri määruse [„Mälestise liikide ja muinsuskaitseala riikliku kaitse üldised kriteeriumid ning muinsuskaitsealal asuvate ehitiste väärtusklassid“](#) § 10 lg 1–4 kohaselt jagunevad muinsuskaitsealal asuvad ehitised kolme väärtusklassi:

A-kaitsekategooriasse kuuluv ehitis on:

- 1) muinsuskaitseala või selle arengut iseloomustav ja/või selle ehitustraditsiooni kujundanud ja/või silmapaistva mõjuga väga väärtuslik ehitis. Kaitsekategooria määramisel võib arvestada arhitektuuriväärtust, linnaehituslikku mõju või kuulumist linnaehituslikku tervikusse, vanust, haruldust, tüüpilisust, autentsust ja sümboolset tähendust;
- 2) säilinud koos ehitusaegse ja põhimahus algupärase interjööri ja/või hilisema arhitektuuriajalooliselt silmapaistva interjööri. Tööstushoone puhul on säilinud funktsioonile vastav algupärane sisseseade. Läbi uurimata, minimaalsete varasemate sekkumistega ning vähese olemasoleva teabega ajalooline ehitis, mille muude väärtuste kumulatiivsus võimaldab eeldada interjööri väärtuslikkust.

B-kaitsekategooriasse kuuluv ehitis on muinsuskaitseala iseloomustav ja/või selle ehitustraditsiooni kujundanud ja/või selle arengut mõjutanud ja/või silmapaistva mõjuga ehitis. Kaitsekategooria määramisel arvestatakse arhitektuuriväärtust, linnaehituslikku mõju, vanust, haruldust, tüüpilisust, autentsust ja sümboolset tähendust.

C-kaitsekategooriasse kuuluv ehitis on muinsuskaitsealal asuv ehitis, mis ei vasta käesoleva paragrahvi lõigetes 2 ja 3 kirjeldatud kriteeriumidele.

Väärtusklasside andmise meetodika

Allikad hoonete väärtuslike osade/interjööride tuvastamiseks:

- Egle Tamme 15 aasta pikkune töökogemus Tartu Linnavalitsuses muinsuskaitseala ehitistega ning ka kehtiva põhimääruse praktikas juurutajana;
- paikvaatlused nii linnaruumis kui hoonete interjöörides;
- Tartu hoonete muinsuskaitse eritingimused, restaureerimistöde aruanded, kvartalite ajaloolised õiendid jms dokumentatsioon nii Muinsuskaitseametis kui Tartu Linnavalitsuse kultuuriväärtuste teenistuses;
- [Tartu linna 2017. a üldplaneeringuga antud kesklinna ala põhihoonete liigitus](#) (mälestis, väärtuslik hoone, muu hoone);
- endise Tartu linna kultuuriväärtusega asjade ja mälestiste registri ankeedid muinsuskaitseala hoonete kohta;
- arutelud muinsuskaitsealaga seotud huvigruppidega.

Kaitsekategooriate andmine:

Esmalt sõnastati Tartu muinsuskaitseala väärtused 13.01.2020 töörühmas ja 10.02.2020 Tartu kaitsekorra koostamise avaüritusel, kus tutvustati muinsuskaitseala ja kaitsekorra koostamise huvilistele kaitsekorra koostamise protsessi ja väärtusklasside määramise põhimõtteid. Ühiselt otsiti 18.02.2020 avalikul arutelul muinsuskaitseala väärtusi – mis teeb kogukonna jaoks Tartu muinsuskaitsealast Tartu muinsuskaitseala, mida elanikud ja vanalinna huvilised muinsuskaitsealal oluliseks peavad. Töötoad viidi läbi maailma kohviku meetodil Sotsiaalse Innovatsiooni Labori töötaja Maris Jõgeva juhendamisel.

Seejärel koostati Maa-ameti geoportaali katastrikaardi andmestiku alusel MS Exceli tabelfailina Tartu muinsuskaitseala hoonete algandmete andmekogu. Hooned kanti tabelisse kvartalite kaupa (päripäeva). Iga hoone kohta lisati pilt hoone hetkeseisukorrast (fotode autorid A. Elken ja E. Tamm). Katastriüksuste aadressid, mis lisandusid muinsuskaitseala laiendamise ettepanekuga seondult, on tähistatud tabelis tähisega (!).

Kuivõrd Tartu hoonete ajaloolise kujunemise kohta oli võrdlemisi palju allikmaterjale, siis iga hoone inventariseerimisankeetide koostamist töörühm vajalikuks ei pidanud. Hoonete osas, mille kohta töörühma liikmetel puudus eelinfo interjööride säilivuse kohta, tegi Muinsuskaitseameti töötaja M. Silla Muinsuskaitseameti arhiivi säilikute põhjal arhiiviuuringud, et koguda infot, kas need hooned võivad kvalifitseeruda A-kaitsekategooria hooneteks, st kas neil on teadaolevalt säilinud tervikuna või osaliselt kultuuriväärtuslikku interjööri.

2020. aasta veebruarist-maini töötas töörühm läbi kõik muinsuskaitseala kvartalid ja tegi esmased hoonete kaitsekategooriate ettepanekud. Hoonetele kaitsekategooriate andmisel peeti silmas, et hooned, mis loovad ja hoiavad muinsuskaitseala väärtusi on kultuuriväärtuslikud hooned (A- ja B-kaitsekategooriaga) ja nende säilimine ja hoidmine on vajalik muinsuskaitseala eesmärgi tagamiseks ka edaspidi. A- ja B-kaitsekategooriad anti hoonetele, mis loovad ja hoiavad muinsuskaitseala miljööd/omanäolist koha- ja ajastutunnetust. Nende hoonete kultuuriväärtus toetab muinsuskaitseala vastamist riikliku

kaitse eeldusele. Hooned, mis ei kanna endas Tartu muinsuskaitseala eesmärke ja väärtusi, määras töörühm C-kaitsekategooriasse. Hoonete puhul, mille erinevad mahud on erineva arhitektuurse iseloomuga, anti kaitsekategooria hooneosa kaupa.

16.09.2020 toimunud II avalikul arutelul tutvustati kaitsekorra koostamise seisu, hoonete kaitsekategooriate esmaseid ettepanekuid ning koguti tagasisidet potentsiaalsete A-kaitsekategooria hoonete kohta. Arutelu jätkus ühise jalutuskäiguga Lutsu-Jakobi-Lai-Jaani tänavatega piirnevas kvartalis. Selle raames arutati hoonetele kaitsekategooriate andmise põhimõtteid ja ettepanekuid ning milliseid võimalikke leevendusi ja nõudeid saab kaitsekorras anda hoonetele kaitsekategooriate kaupa.

Hoonete kaitsekategooriate andmisel tehti koostööd nii muinsuskaitseala maaüksuste omanikega, suuromanikega (Tartu linn, Tartu Ülikool, Riigi Kinnisvara AS jt) kui kinnisvara arendajatega. Samuti vaadati üle 1940–2020. aastani ehitatud hoonete kaitsekategooriad Eesti Arhitektide Liidu esindajatega.

Kuna paiguti oli interjööride säilimise kohta teadaolev info ebapiisav, oli enne lõpliku kaitsekategooria ettepaneku tegemist vajalik teha paikvaatlused. A- ja B-kaitsekategooriaid kaaludes vaadati üle järgnevate hoonete interjöörid:

- ✓ Jaani tn 14 – säilinud ainult ajalooline konstruktsioon (laetalad ja külgsainte tellismüürid), st mitte interjäär.
- ✓ Lutsu tn 5 – 2005. a restaureerimise näide, kultuuriväärtuslikud interjööridetailid puuduvad.
- ✓ Ülikooli tn 18b – euroremonditud, kultuuriväärtuslikud interjöörid või selle osad on tõenäoliselt hävinud.
- ✓ Veski tn 4a – tänavapoolses läbi kahe korruse korteris säilinud kamin, teistes korterites säilinud kaminad, uste nuppkäepidemed, parkett, köögimööbel, koridori valgusti jms.
- ✓ Oru tn 1 – I k saalis säilinud kolmekordsed aknad ja peegelvõlvid, vanu uksi polnud.
- ✓ Jakobi tn 33 – I korrusel säilinud peegelvõlvid, kahhelahjud, parkettpõrandad, uksehinged, ukсед, aknad, kremoonid, II korrusel laed ilma peegelvõlvideta, kuid muus samuti alles.
- ✓ J. Liivi tn 2d – säilinud on trepikoda, saalis karniis, kamin, ukсед, keldris kahhelahi.
- ✓ Vallikraavi tn 7 – I korrusel on säilinud võlvitud ruum, muid vanu detaile ei tuvastatud.
- ✓ Vallikraavi tn 15 – kultuuriväärtuslike interjööre või selle osasid ei tuvastatud.
- ✓ Vallikraavi tn 17 – 60ndatel kapitaalselt remonditud, kultuuriväärtuslikud interjöörid või selle osad on tõenäoliselt hävinud.
- ✓ Ülikooli tn 10 – kultuuriväärtuslike interjööre või selle osasid ei tuvastatud.
- ✓ Raekoja plats tn 4 - vanas osas I korrusel võlvkäik, 90-ndatel ehitatud sisetiiva remont ajaloolises stiilis.
- ✓ Kloostri tn 4 – I korrusel säilinud rohke dekooriga kahhelahi, aaderdatud ukсед ja piirdelauad, uksehinged ja -käepidemed, laudpõrandad. II korrusel hoovifassaadis püstimpostiga ajalooline aken.
- ✓ Lossi tn 15 – vanades hoonemahtudes kultuuriväärtuslike interjööre või selle osasid ei tuvastatud, vaid II korruse H. Elleri saalis olid säilinud kumernurkadega lagi, 19. saj kahhelahi ja 1982. a orel.

- ✓ J. Kuperjanovi tn 1 – väga hästi on säilinud kiviosa peatrepikoda (trepp, piire, aknad, A.Elleri reljeef, podestite põrandad), fuajee kiviparkett, tagatrepikoda (trepp, piire, aknad). Vallikraavi tänava poolsel puitosal on säilinud välisüksed.
- ✓ Oru tn 3 – säilinud on ümaraid laenurkasid, vanu uksi ja üks vana trepp.
- ✓ Baeri tn 1 – säilinud trepikoda ja ahjud, siseüksed, osaliselt põrandalauad. Sisse pääses keldrikorrusele, kus tegutseb ettevõtte ning kahte korterisse.

Kui töörühmal jäi kahtlus, et hoones võib väärtuslikke interjööre või konstruktsioone olla, kuid hoonet üle vaadata ja kultuuriväärtusi tuvastada ei olnud võimalik (nt omanik haigestunud, hoone vandaalide kaitseks suletud vms põhjusel), anti hoonele ettevaatuspõhimõttest lähtuvalt A-kaitsekategooria.

Arvestades kaitsekorra eelnõu avalikul väljapanekul esitatud arvamusi ja vastuväiteid tehti 2021 mais paikvaatlused ka järgmistes hoonetes:

- ✓ Kompanii tn 6 – tuvastati, et ajalooliselt väärtuslikke detaile (maalingud, siseüksed, tellisvõlv, mantelkorsten jms) ei olnud säilinud.
- ✓ Oru tn 4 – tuvastati, et ajalooliselt väärtuslikke detaile olulisel määral säilinud ei ole.
- ✓ Munga tn 7 – hoonel on eksterjööris säilinud nii ajalooline maht, räästakarniis, avade suurus ja paiknemine ning katusekuju.
- ✓ Magasini tn 12 – korterite ülevaatusel ajalooliselt väärtuslikke interjööri kihistusi ei tuvastatud.

Nende hoonete osas, mis lisandusid seoses muinsuskaitseala laiendamise ettepanekuga, järgiti põhimõtet, et siseruumidesse ei sekkuta ehk A-kaitsekategooriat ei anta.

Lisaks muinsuskaitseala mittemälestisest hoonetele vaatas töörühm üle ka muinsuskaitsealal asuvad mälestised, lähtudes põhimõtetest:

- a) muinsuskaitsealal peaksid mälestiseks olema hooned, mis on tähenduslikud objektid nii olulisuse kui sümboolsuse poolest;
- b) mälestised ei oleks vähem tähenduslikud, kui A-kaitsekategooria hooned;
- c) mälestised ei oleks hooned, mis sõjatules seest tühjaks põlesid, va juhul kui on muudel asjaoludel väga tähenduslikud ja nende interjäär on taastatud autentsust silmas pidades või on uut sisekujundust tehes arvestatud ka olemasoleva hoone proportsioonide ja konstruktsioonidega (nt Jakobi tn 1 ülikooli kirik).

Mälestiseks olemise lõpetamise kaalumiseks tehti järgnevate mälestiste paikvaatlused:

- ✓ Ülikooli tn 8 (reg nr 6911) – loodud sisekujundus on ajaloolisest hoonest inspireeritud, aga vanu detaile säilinud pole.
- ✓ Raekoja plats 1/Ülikooli 7 (reg nr 6896) – säilinud on üksikud algupärased uksed, teised uksed stiilianaloogid. Mõnes ruumis laiad põrandalauad. Korteritesse sisse ei saanud.
- ✓ Raekoja plats 2 (reg nr 6898) – 90ndate aastate restaureerimise näide. Toonased Poola restauraatorid restaureerisid ainult seinad, ülejäänud tegid praegused omanikud ise. Stukk-laed taastatud alguses kujunduses, uksed on rokokoo stiilis koopiad. Interjäär on inspireeritud ajaloolisest hoonest ning terviklikult lahendatud.
- ✓ Lutsu tn 7 (reg nr 6921) – ülevaatusel ei saanud piisavalt infot. Näidati ainult ühte I korruse ruumi (kus oli säilinud kahetiivaline tahveluks) ja keldri võlvlägesid.
- ✓ Lai 40 (reg nr 6933) – tänavapoolses tiivas on säilinud algupärased herbaariumikapid, ahjud, uksed, trepid.

- ✓ Näituse tn 6 (reg nr 6980) – omapärase asendiplaaniga maja. Interjööris väärtuslikke detaile ei ole. Hoone on väga halvas tehnilises seisukorras.
- ✓ Tiigi tn 5 (reg nr 6992) – trepikojas on väärtuslikud detailid puit-trepp ja kahetiivaline tahveluks. Külastada sai 7 korterit (kokku 14). Ühes korteris oli säilinud vana aken ja kremoon ning niššiga kumernurkne glasuurpottahi.
- ✓ Tiigi tn 11 (reg nr 6993) – säilinud on laedekoor ja seinanišid. Toomemäele villade esindaja, avalikkusele ligipääsetav.
- ✓ Pepleri tn 4 (reg nr 6994) – hoone on tehniliselt halvas seisukorras, interjööris ajaloolisi kihistusi säilinud ei ole.

Andmekogu visualiseerimine:

- Hoonete andmekogu seoti kaardiga hoonete ETAK ID-de abil. Nende hoonete, millel puudus ETAK ID, ruumikujud joonistati käsitsi Maa-ameti geoportaali ortofoto järgi.
- Töö ruumiandmetega ja kaartide koostamine tehti tarkvaras QGIS 3.16.3.
- Kaitsekategooriate tähistamiseks kasutati kartograafia värvisoovituste rakenduse Colorbrewer 2.0 (<https://colorbrewer2.org>) värviskaalat punane-oranž-kollane (A – tumepunane, B – oranž, C – helekollane).
- Kaardil tähistati eraldi tingmärkidega nii muinsuskaitseala hoonete väärtusklassid kui ka mälestised. Lisaks eristati mälestised, mille puhul töörühm tegi ettepaneku mälestiseks olemine lõpetada.
- Veebikaart koostati tarkvaras ArcGIS Pro 2.7.1 ja avaldati Muinsuskaitseameti ArcGIS Enterprise'i kaudu.

Kokkuvõte

Perioodil 01.2020–03.2021 tegi töörühm Tartu muinsuskaitseala kaitsekorra koostamise raames muinsuskaitseala hoonete kohta väärtusklasside ettepanekud ja andis väärtusklassi määramise põhjendused kultuuriväärtuslikele ehitistele (A- ja B-kaitsekategooria hoonetele/hooneosadele).

A-kaitsekategooria anti hoonetele, mille puhul on teada, et neis on säilinud ehitusaegne või hilisema perioodi kultuuriväärtuslik interjäär või selle osad ja eksterjäär.

Peale II maailmasõda rajatud hoonetele, st hoonetele, mis on rajatud varasel nõukogude perioodil või pärast seda kui 1973. aastal muinsuskaitseala moodustati, anti A-kaitsekategooria juhul, kui tegemist on silmapaistva arhitektuuriga avalikus kasutuses oleva ehitisega, millel on avalikes ruumides säilinud ehitusaegseid detaile, mis vääriks säilitamist (nt Lossi 3 postmodernistlik ülikoolihoone).

B-kaitsekategooria anti hoonetele, millel teadaolevalt ei ole säilinud ehitusaegset või hilisema perioodi kultuuriväärtuslikku interjööri, kuid mille maht ja välisilme on Tartu muinsuskaitseala kohataju loovad ja hoidvad (nt kahekorruselised kuurid).

Peale II maailmasõda rajatud hoonetele anti B-kaitsekategooria juhul, kui need rikastavad ajaloolist keskkonda ajastule omase arhitektuurikeelega, sulanduvad hästi ajaloolisse

linnaruumi, ei domineeri selles ja lasevad esile tõusta ajaloolistel hoonetel (nt Lutsu 12 korterelamu).

C-kaitsekategooria anti hoonetele, mis ei toeta muinsuskaitseala eesmäärke – need hooned ei loo ega hoia muinsuskaitseala kohatunnetust ning nende puhul ei ole nõutav nende säilitamine ega taastamine. C-hooned on valdavalt sekundaarsed abihooned (ühekorruselised kuurid, garaažid, elektrialajaamad jms), aga ka iseseisvat ja ajastule iseloomulikku arhitektuurset väärtust omavad hooned, mis ei kuulu Tartu muinsuskaitseala mõttes väärtuslikku kihistusse (nt Kloostri tn 1 funktsionalistlik eramu 1950ndatest, Jaani tn hruštšovka, vanalinnlikku linnaplaneerimise põhimõtteid eiravad stalinistlikud kortermajad Laial tänaval (Lai tn 15 ja 19) jms). Nende ümberehitamisel või asendamisel tuleb järgida sobivust ajaloolise keskkonnaga ning sobivust hoone tervikliku lahendusega.

Tartu muinsuskaitsealal tehti ettepanek määrata **A-kaitsekategooria 39** hoonele/hooneosale, **B-kaitsekategooria 191** hoonele/hooneosale (sh 8 mälestisele) ja **C-kaitsekategooria 205** hoonele/hooneosale. C-kaitsekategooria hoonete hulk on kõige suurem, kuid nende mõju linnapildis on väiksem, kuna tegemist on peamiselt väiksemate abihoonetega.

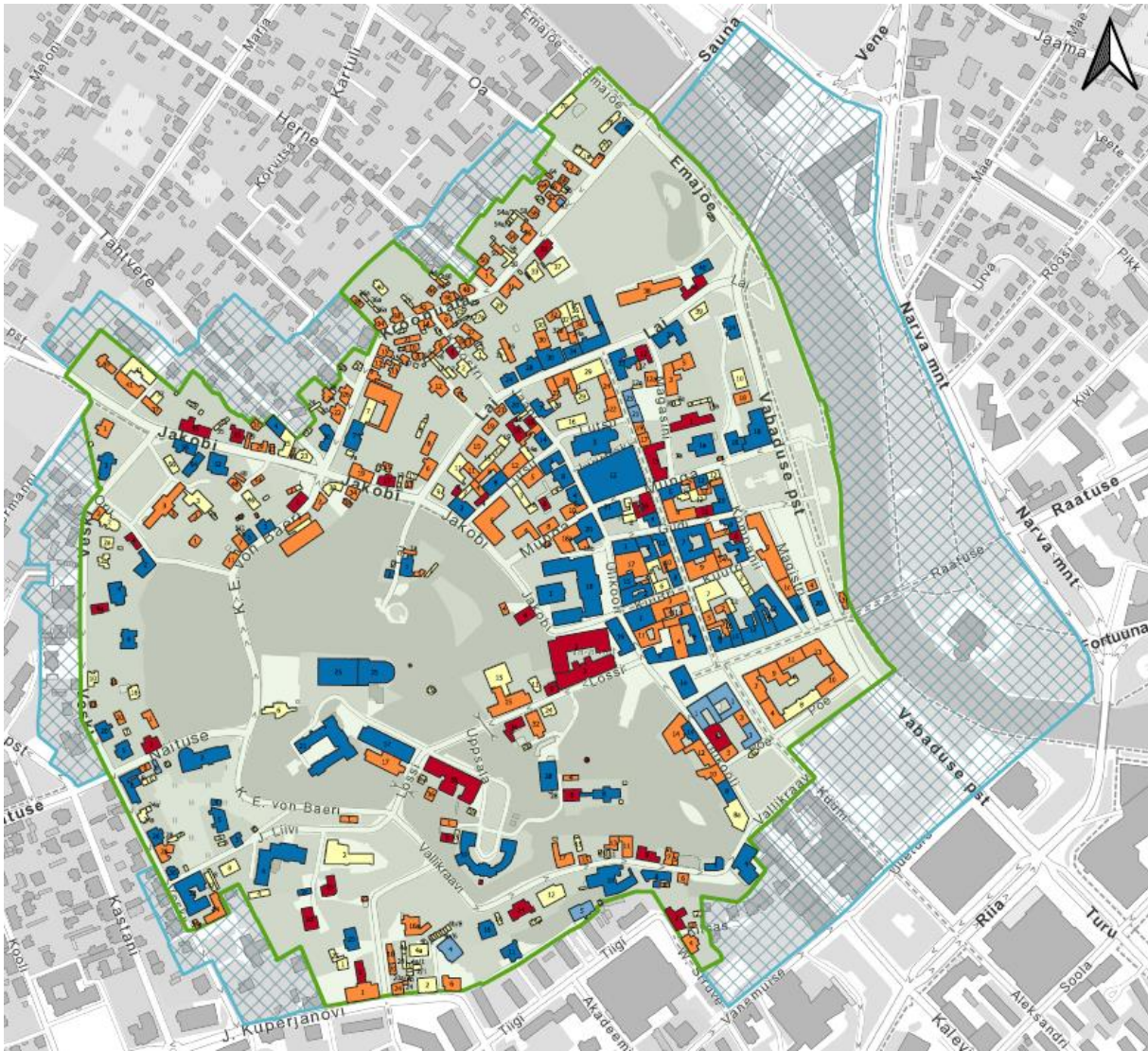
Arvestades kaitsekorra eelnõu avalikul väljapanekul esitatud arvamusi ja vastuväiteid, muutis töörühm üksikutel juhtudel kaitsekategooria ettepanekut (Oru tn 4 A>B, Lossi tn 24 C>B, Kompanii tn 6 A>B, Magasini tn 12 A>B, Lossi tn 17 galerii >C) ning avaliku arutelu järgselt on ettepanek määrata **A-kaitsekategooria 36** hoonele/hooneosale, **B-kaitsekategooria 195** hoonele/hooneosale (sh 8 mälestisele) ja **C-kaitsekategooria 205** hoonele/hooneosale.

Kuivõrd senine põhimäärus käsitleb kõiki muinsuskaitseala hooned (v.a. mälestisi) kui A-kaitsekategooria hooned, kus kõik sise- ja välistööd tuleb kooskõlastada Muinsuskaitseametiga ja taotleda tööde luba, siis kaitsekorra koostamise töörühma poolt tehtud kaitsekategooria ettepanekud annavad võimaluse rohkem kui poole Tartu muinsuskaitseala hoonete/hooneosade puhul ette näha leevendusi.

PS: Aruande Lisasse 2 on lisatud ka viited 7 mälestise (Näituse tn 6, Tiigi tn 5, Pepleri tn 4, Küüni tn 1 // Raekoja pl 3, Küüni tn 3 // 5, Rütli tn 23 ja Rütli tn 21) kohta, mille puhul kultuuriminister on lõpetanud mälestiseks olemise.

LISA 1.




Muinsuskaitseala ja selle kaitsevööndi piiride ning hoonete väärtusklasside ettepanekud













- A-kaitsekategooria
- B-kaitsekategooria
- C-kaitsekategooria
- Ettepanek muuta mälestis B-kaitsekategooria hooneks
- Mälestis
- Muinsuskaitseala piir
- Kaitsevööndi piir







LISA 2.
Hoonete väärtusklassid ja
nende põhjendused






LISA 2.
Hoonete väärtusklassid ja nende põhjendused

	Algandmed				Töörühma ettepanek		
	Katastriüksuse aadress	Katastriüksuse tunnus	Hoone aadress	Hoone ETAK ID	Hoone foto	KAITSEKATEGORIA/MÄLESTIS	KAITSEKATEGORIA PÕHJENDUS/VIIDE MÄLESTISE INFOLE
LUTSU-JAKOBI-LAI-JAANI							
1	Lutsu tn 14	79507:008:0007	Lutsu tn 14	710959		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6922
2	Lutsu tn 14a	79507:008:0016	Lutsu tn 14a	714441		C	Ehitusaeg: Abihoone laiendamise ja ümberehitamine kontorihooneks 1969, ümber ehitamine praegusel kujul 2000. aastate algus
3	Lutsu tn 12	79507:008:0006	Lutsu tn 12	7128230		B	Kõrge arhitektuurse väärtusega 21. saj kivihoone. 2016–17 ehitatud hoone moodustab mahult, vormilt ja viimistluselt Lutsu tänava vanabalti tüüpi majadega harmoonilise terviku. Väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
4	Lutsu tn 8	79507:008:0001	Lutsu tn 8	710109		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6942
						B	Tartule iseloomuliku 19. saj I poole ehitustraditsioone järgiva maakivist abihoone (tall, ait, vankrikuur) tänapäevaks vähesäilinud näide. Väärtuslik maht ja välisilme.
5	Lutsu tn 2 // 4	79507:008:0013	Lutsu tn 2	712939		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6941
						C	Ehitusaeg: 2009–2010
6	Lutsu tn 2 // 4	79507:008:0013	Lutsu tn 4	711335		A	Tartule iseloomulik 18. saj II poole ehitustraditsioone järgiv kivikatuse ja krohvitud tellistäitega puitsörestikkonstruktsioonis hoone. Tänapäevaks vähesäilinud ühekorruselise linnaelamu näide. Väärtuslikud maht, välisilme ning eksterjöori- ja interjöorielemendid.


Algandmed					Töörühma ettepanek		
Katastriüksuse aadress	Katastriüksuse tunnus	Hoone aadress	Hoone ETAK ID	Hoone foto	KAITSEK ATEGOORIA/MÄL ESTIS	KAITSEKATEGOORIA PÕHJENDUS/VIIDE MÄLESTISE INFOLE	
					B	Põhimahu hoovipoolse otsaseina vahvarkkonstruktsiooni traditsiooni jätkav 20. saj juurdeehitis. Väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.	
7	Jakobi tn 9	79507:008:0004	Jakobi tn 9	645166		C	Ehitusaeg: Vundament ja osaliselt seinad 1940; lõpetatud 1949–1959
8	Lai tn 7	79507:008:0015	Lai tn 7	713572		A	Tartule iseloomulik historitsistlik punasest tellisest krohvimata kivihoone. 1880 ehitatud hoonele on väärtuslikud maht, välisilme ning eksterjöörü- ja interjöüorielemendid (hilisema viimistluse all võib olla säilinud vanemaid väärtuslikke kihistusi).
9	Lai tn 11	79507:008:0010	Lai tn 11	5693783		C	Ehitusaeg: 2006–2007
						B	Tartule iseloomuliku 18. saj lõpu ehitustraditsioone järgiva maakivist abihoone tänapäevaks vähesäilinud näide. Talli, vankrikuuri ja aidana kasutatud hoonele on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöüorielemendid.
10	Lai tn 15	79507:008:0008	Lai tn 15	718760		C	Ehitusaeg: 1950. aastate algus
11			Lai tn 15	637898		C	
12	Lai tn 17	79507:008:0012	Lai tn 17	637897		C	
13	Lai tn 19	79507:008:0011	Lai tn 19	706234		C	Ehitusaeg: 1959
14			Lai tn 19	720144		C	









Algandmed					Töörühma ettepanek		
Katastriüksuse aadress	Katastriüksuse tunnus	Hoone aadress	Hoone ETAK ID	Hoone foto	KAITSEK ATEGOORIA/MÄLESTIS	KAITSEKATEGOORIA PÕHJENDUS/VIIDE MÄLESTISE INFOLE	
15	Lai tn 23	79507:008:0017	Lai tn 23	644910		B	Tartule iseloomulik 18. saj lõpu ja 19. saj I poole ehitustraditsioone järgiv krohvitud kivihoone. 21. saj algul uuesti üles ehitatud hoonel on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
16	Jaani tn 20	79507:008:0018	Jaani tn 20	644911		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6923
17	Jaani tn 18	79507:008:0014	Jaani tn 18	710315		A	Tartule iseloomulik mitmes ehitusjärgus valminud lihtne krohvitud kivihoone. 1790. aastatel ehitati lõuna- ja 1880 põhjapoolne osa. Väärtuslikud maht, välisilme ning eksterjöörü- ja interjöürielemendid (hilisema viimistluse all võib olla säilinud vanemaid väärtuslikke kihistusi).
18			Jaani tn 18	718358		C	
19	Jaani tn 16	79507:008:0009	Jaani tn 16	643859		A	Tartu 18. saj II poole ja 19. saj I poole ehitustraditsioone järgiv krohvitud puithoone. Tänapäevaks vähesäilinud ühekorruselise linnaelamu näide. 1743–44 ehitatud ja 19. saj I poolel klassitsistliku välisviimistluse saanud hoonel on väärtuslikud maht, välisilme ning eksterjöörü- ja interjöürielemendid.
20	Jaani tn 14	79507:008:0005	Jaani tn 14	643987		B	Tartule iseloomulik mitmes ehitusjärgus valminud lihtne puithoone. 18. saj keskel ehitatud ja 19. saj lõpul praeguse kuju omandanud majal on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöürielemendid.
MUNGA-JAKOBI-LUTSU-JAANI							
21	Munga tn 10	79507:009:0001	Munga tn 10	711336		B	Tartule iseloomulik mitmes ehitusjärgus valminud historitsistlik krohvitud kivihoone. 1860. aastate algul talliks ja vankrikuuriks ehitatud ja hiljem elu- ja ärihooneks ümber kujundatud majal on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöürielemendid.
22	Munga tn 6	79507:009:0008	Munga tn 6	712202		C	Ehitusaeg: 2005









Algandmed					Töörühma ettepanek		
Katastriüksuse aadress	Katastriüksuse tunnus	Hoone aadress	Hoone ETAK ID	Hoone foto	KAITSEK ATEGOORIA/MÄLESTIS	KAITSEKATEGOORIA PÕHJENDUS/VIIDE MÄLESTISE INFOLE	
23	Munga tn 8	79507:009:0006	Munga tn 8	718752		B	Tartu 18. saj ehitustraditsioone järgiva ühe põhikorrusega puithoone tänapäevaks vähesäilinud näide. 1748–52 valminud ja 19. saj eluruumideks ümber ehitatud ärklikorrusega hoonel on väärtuslik maht ja võlvkelder.
24	Jakobi tn 5 // Lutsu tn 1 // Munga tn 4	79507:009:0007	Jakobi tn 5	718386		B	Tartule iseloomulik mitmes ehitusjärgus kujunenud võimla-õppehoone. 1950. aastatel praeguse kuju ja ilme saanud mittetailinistliku esindusarhitektuuri näide. Väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
25			Munga tn 4	-		B	1857 tall-tõllakuuriks ehitatud ja 1939 ajastukohase väliskujunduse saanud abihoone. Väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
26	Lutsu tn 3 // 5	79507:009:0005	Lutsu tn 3	6126811		C	Ehitusaeg: 19. saj algul ehitatud ühekorruselise tall-tõllakuur ehitati kahekorruseliseks töökojaks ja kontorihooneks 1963–1966, ümberehitus 2010–2011
27			Lutsu tn 5	644457		B	Tartu 18. saj ehitustraditsioone järgiv puithoone. Tänapäevaks vähesäilinud ühekorruselise vanabalti tüüpi linnaelamu näide. 1744 ehitatud ärklikorrusega hoonel on väärtuslikud maht, välisviimistlus ja võlvkelder.
28	Lutsu tn 7	79507:009:0003	Lutsu tn 7	644789		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6921
29	Jaani tn 8	79507:009:0004	Jaani tn 8	736712		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6920
30	Jaani tn 6	79507:009:0009	Jaani tn 6	644938		A	1911 tall-tõllakuuriks ja kutsari elamuks ehitatud kivihoone on Tartu vanalinnas erandliku villalike-heimatliku kujundusega. Väärtuslikud maht, välisilme ning eksterjöörü- ja interjöorielemendid.
31	Jaani tn 4	79507:009:0002	Jaani tn 4	718423		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6919









Algandmed					Töörühma ettepanek		
Katastriüksuse aadress	Katastriüksuse tunnus	Hoone aadress	Hoone ETAK ID	Hoone foto	KAITSEK ATEGOO RIA/MÄL ESTIS	KAITSEKATEGORIA PÕHJENDUS/VIIDE MÄLESTISE INFOLE	
32		Jaani tn 4	711623		C		
JAKOBI-MUNGA-ÜLIKOOI							
33		Jakobi tn 1	717659		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6914	
34		Ülikooli tn 18	718647		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6913	
35	Jakobi tn 1 // Ülikooli tn 18 // 18a // 18b // 20	79507:010:0001	Ülikooli tn 18a	718391		B	Tartule iseloomulik mitmes ehitusjärgus valminud klassitsistlike ja historitsistlike tunnustega krohvitud kivihoone. Varasematest ühekorruselistest hoonetest 1855 ümber ehitatud hoonel on väärtuslikud maht, välisilme, eksterjöorielemendid ja silinder- ja ristõlvkeldrid.
36		Ülikooli tn 18b	716771		B	Varasemast abihoonest 1920.–30. aastatel ülikooli peahoone klassitsistliku ja Ülikooli 20 uusrenessanss-stiilis elamu eeskujul ümber ehitatud hoone. Ülikooli peahoone ansambli väärtustamise näide. Väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.	
37		Ülikooli tn 20	718390		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6915	
38	Munga tn 1a	79507:010:0002	Munga tn 1a	722864		B	1930. aastatel transformaatori alajaamaks ehitatud utilitaarse otstarbega hoone, mille rikkalik dekoor järgib ülikoolihoonete esinduslikku arhitektuurikeelt. Ülikooli peahoone ansambli väärtustamise näide. Väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
LOSSI-BAERI-JAKOBI-ÜLIKOOI							
39	Jakobi tn 4	79507:019:0021	Jakobi tn 4	726782		A	Tartule iseloomulik mitmes ehitusjärgus kujunenud historitsistlik krohvitud kivihoone. 1876 ehitatud, pärast II maailmasõda korruse võrra kõrgemaks ehitatud ja krohvitud hoonel on väärtuslik maht, välisilme, eksterjöori- ja interjöorielemendid.
40			Jakobi tn 4	727985		B	Tartule iseloomulik 19. saj või 20. saj algul tõenäoliselt kahes osas ehitatud lihtne viilkatusega krohvitud kivihoone. Tänapäevaks vähesäilinud abihoonena näide. Väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.



Algandmed					Töörühma ettepanek		
Katastriüksuse aadress	Katastriüksuse tunnus	Hoone aadress	Hoone ETAK ID	Hoone foto	KAITSEK ATEGOORIA/MÄLESTIS	KAITSEKATEGOORIA PÕHJENDUS/VIIDE MÄLESTISE INFOLE	
41	Jakobi tn 2 // Lossi tn 3 // Ülikooli tn 16	Jakobi tn 2	713292		A	Esinduslik ja harvaesinev 1930. aastatel kavandatud uusklassitsistliku õppehoone näide, mis moodustab ülikooli peahoonega harmoonilise terviku. 1939–40 valmis Jakobi tänava äärne ja 1940. aastate teisel poolel sellega ristuv osa. Väärtuslikud maht, välisilme ning eksterjööri- ja interjöörielemendid.	
42		Lossi tn 3	643221		A	20. saj postmodernistliku õppehoone esinduslik ja ainulaadne näide. 1990–93 ehitatud hoone arhitektuur on kolmekõnes ülikooli peahoone ja Jakobi 2 õppehoonega, sobides suurepäraselt ansamblisse. Väärtuslikud maht, välisilme ning eksterjööri- ja interjöörielemendid.	
43		Ülikooli tn 16	720354		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6912	
44	Lossi tn 9	79507:019:0015	Lossi tn 9	720263		A	Tartule iseloomulik historitsistlik elamu. 1880. aastatel ehitatud hoonel on väärtuslikud terviklikult säilinud ajalooline maht, välisilme ning eksterjööri- ja interjöörielemendid.
45	Lossi tn 11	79507:019:0016	Lossi tn 11	720261		C	
46	Lossi tn 15	79507:019:0001	Lossi tn 15	724853		B	Tartule iseloomuliku historitsistliku arhitektuuri näide. Kahest osast koosneva T-kujulise hoone vanemad kihistused pärinevad 1860. aastate algusest, II korruse ja praeguse historitsistliku välisilme omandas läänepoolne osa 1874 ja idapoolne 1903 (ühendati omavahel 1906). Väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöörielemendid.









Algandmed					Töörühma ettepanek		
Katastriüksuse aadress	Katastriüksuse tunnus	Hoone aadress	Hoone ETAK ID	Hoone foto	KAITSEK ATEGOO RIA/MÄL ESTIS	KAITSEKATEGOORIA PÕHJENDUS/VIIDE MÄLESTISE INFOLE	
					C	Ehitusaeg: Hoovipoolne juurdeehitus 2012-2014	
47		Lossi tn 15b	731993		C	Ehitusaeg: 1992-1993	
	Lossi tn 15b	79507:019:0018					
48		-	725210		A	1861 varasema puidust kaevumaja asemele ehitatud historitsistliku kujundusega punasest tellisest kaevumajake. Funktsioonilt erandlikul hoonel on väärtuslikud terviklikult säilinud ajalooline maht, välisilme ning eksterjööri- ja interjöörielemendid.	
					Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6893	
49	Lossi tn 17	79301:001:0129	Lossi tn 17	714482		C	Ehitusaeg: Klaasgalerii 2019-20
					B	Tartule iseloomuliku historitsistliku arhitektuuri näide. 1808 ehitatud abihoone muudeti kahekorruseliseks 1875 ja kujundati sarnaseks põhja pool asunud kliinikuhoonega. Laiendati 2019–20 ja ühendati põhjapoolse mahuga. Väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöörüelemendid.	
			Lossi tn 21	719135			
50	Lossi tn 21	79507:019:0010	-	5694208		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6894
				718609			







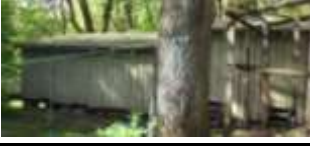


	Algandmed					Töörühma ettepanek	
	Katastriüksuse aadress	Katastriüksuse tunnus	Hoone aadress	Hoone ETAK ID	Hoone foto	KAITSEKATEGORIA/MÄLESTIS	KAITSEKATEGORIA PÕHJENDUS/VIIDE MÄLESTISE INFOLE
51	Lossi tn 25	79507:019:0007	Lossi tn 25	5693769		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6887
52	K. E. von Baeri tn 6	79507:019:0008	K. E. von Baeri tn 6	719731		C	Ehitusaeg: 1986-1988
53	K. E. von Baeri tn 4 // 4a	79507:019:0012	K. E. von Baeri tn 4	718741		B	Tartule iseloomuliku historistsiliku tellisrhititektuuri näide. 1881 Bärtelsi õllefabriku pudelipesumajaks ehitatud hoone moodustab koos K. E. von Baeri 2, Jakobi 34 ja 38 punasest tellisest majadega harmoneeruva ansambli. Hoonel on puidust trepikoda, keskmise kõrgusega viilkatus ning liseenide ja simssidega liigendatud fassaad. Väärtuslikud maht, puidust avatäited ja ajastukohased detailid.
54			-	718443		B	1860 ehitatud ja valdavas osas maa peal asuvad kõrged võlvkeldrid, millele on 1950.-60. aastatel peale ehitatud õpperuumid. Tartus harvaesineva tööstus(lao)hoone näide. Väärtuslikud on kolm silindervõlvidega keldrit.
			-	717616		C	Ehitusaeg: 19. saj lõpp, ümberehitus 1950. aastate lõpus või 1960. aastate algul
55	K. E. von Baeri tn 2	79507:019:0009	K. E. von Baeri tn 2	711337		B	1890 ehitatud Bärtelsi õllefabriku historistsilik abihoone, mis mahutas talli, vankrikuuri ja väikesed eluruumid. Moodustab koos K. E. von Baeri 4, Jakobi 34 ja 38 punasest tellisest majadega harmoneeruva ansambli. Väärtuslikud liseenide, simsside ja räästaaluse karniisiga liigendatud väheste avadega maht ja ajastukohased eksterjööridetailid.
56	Jakobi tn 38	79507:019:0024	Jakobi tn 38	7220801		C	Ehitusaeg: 2018
57	Jakobi tn 34 //	79507:019:0003	Jakobi tn 34	713835		B	Tartule iseloomuliku 19. saj lõpu ja 20. saj alguse historistsiliku tellisrhititektuuri näide. 1904 ehitatud kolmekorruselisel äriruumidega elamul on väärtuslikud viilkatuse, torni, raudtaladel võlvkeldrite, rikkalikult dekoreeritud (akende frontoonid, nurgaliseenid, karniisid jne) fassaadidega kehandid, trepikoja peauks jt ajastukohased detailid.










Algandmed					Töörühma ettepanek	
Katastriüksuse aadress	Katastriüksuse tunnus	Hoone aadress	Hoone ETAK ID	Hoone foto	KAITSEK ATEGOORIA/MÄLESTIS	KAITSEKATEGOORIA PÕHJENDUS/VIIDE MÄLESTISE INFOLE
36						
58		Jakobi tn 36	718154		B	Tartule iseloomulik historitsistlik kahekorruseline puithoone. 1875 ehitatud hooneel on väärtuslikud terviklikult säilinud ajalooline maht, välisilme ning eksterjöorielemendid.
59		Lai tn 2	718649		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6925
60		Lai tn 2	714475		C	Ehitusaeg: 20. saj
61		Lai tn 1	742331		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6924
62		Lai tn 1a	723941		B	Tartule iseloomulik historitsistlik ühekorruseline pesuköögiga elamu, mille katust varjas algselt krundi peahoone arhitektuurist lähtunud balusterrinnatis (hävinud). 1910 projekteeritud hooneel on väärtuslik maht ja osaliselt säilinud välisilme.
63		Lai tn 1	719238		B	Tartule iseloomulik kahekorruseline kuur. 1911 ehitatud hooneel on väärtuslikud välisilme ja eksterjöördetailid.
64		Lai tn 1	718642		C	
NÄITUSE-VESKI-ORU-BAERI						
65		Näituse tn 1	725628		B	Tartule iseloomulik ühekorruseline puidust hoovielamu (abihoone). 19. saj keskel ehitatud elamu-riideait muudeti 1889. a projekti kohaselt täies mahus elamuks ja ehitati ümber. Restaureeriti 2010. aastatel. Väärtuslik maht ja välisilme.
	Näituse tn 1	79507:018:0014				










	Algandmed					Töörühma ettepanek	
	Katastriüksuse aadress	Katastriüksuse tunnus	Hoone aadress	Hoone ETAK ID	Hoone foto	KAITSEK ATEGOORIA/MÄLESTIS	KAITSEKATEGOORIA PÕHJENDUS/VIIDE MÄLESTISE INFOLE
66			Näituse tn 1	645183		C	Ehitusaeg: Abihoone ümberehitus elamuks 2010. aastate I pool
67	Näituse tn 3	79507:018:0004	Näituse tn 3	719401		A	Tartule iseloomulik historitsistlik kahekorruseline kivist elamu. 1888 ehitatud hoonel on väärtuslikud terviklikult säilinud ajalooline maht, välisilme ning eksterjöõri- ja interjöörielemendid.
68	Näituse tn 5	79507:018:0006	Näituse tn 5	720859		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6982
69	Veski tn 20	79507:018:0015	Veski tn 20	713865		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6970
70			Veski tn 20	720273		B	Tartule iseloomulik kahekorruseline kuur. Väärtuslik välisilme.
71	Veski tn 16	79507:018:0010	Veski tn 16	719822		C	Ehitusaeg: 2000. aastate algus
72			Veski tn 16	718605		B	Erandliku ja võluva arhitektuurse lahendusega abihoone. 20. saj I poolel ehitatud hoonel on väärtuslik maht ja välisilme.
73	Veski tn 10	79507:018:0011	Veski tn 10	718611		B	Tartule iseloomulik klassitsistlike detailidega 19. saj II poole puitelamu. 1875–76 ehitatud hoonel on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
74			Veski tn 10	7673996		C	


	Algandmed				Töörühma ettepanek		
	Katastriüksuse aadress	Katastriüksuse tunnus	Hoone aadress	Hoone ETAK ID	Hoone foto	KAITSEK ATEGOO RIA/MÄL ESTIS	KAITSEKATEGORIA PÕHJENDUS/VIIDE MÄLESTISE INFOLE
75	Veski tn 6	79507:018:0002	Veski tn 6	720356		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6965
76			Veski tn 4	717662		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6964
77	Veski tn 4 // 4a	79507:018:0007	Veski tn 4a	716762		A	1978 varasema abihoone asemele ehitatud elamu on mahult ja arhitektuurilt vanalinna ajaloolist linnaehituslikku ilmet ja kinnistu tervikut toetav ning kõrge arhitektuuriväärtusega nõukogudeaegne hoone. Väärtuslikud maht, välisilme ning eksterjööri- ja interjöörielemendid.
78	Veski tn 2b	79507:018:0008	Veski tn 2b	643956		C	Ehitusaeg: 1960. aastad (ehitamist alustati 1961, kasutusluba 1977)
79	Veski tn 2a	79507:018:0003	Veski tn 2a	722866		C	Ehitusaeg: 1968–1973
80	Veski tn 2	79507:018:0005	Veski tn 2	716754		B	20. saj algul ehitatud ühekorruseline mansardkatusega nurgamaja on mahult ja arhitektuurilt vanalinna ajaloolist linnaehituslikku ilmet ja tervikut toetav. Väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöörielemendid.
						C	Ehitusaeg: Laiendus 1984–1985
81	Oru tn 4	79507:018:0013	Oru tn 4	723364		B	Tartule iseloomulik historitsistlik hoone. 1901 talliks ehitatud ja juba enne I maailmasõda elamuks ümber ehitatud hoonel on väärtuslikud maht, välisilme ning eksterjöörielemendid.
82			-	723365		C	

Algandmed					Töörühma ettepanek		
Katastriüksuse aadress	Katastriüksuse tunnus	Hoone aadress	Hoone ETAK ID	Hoone foto	KAITSEK ATEGOO RIA/MÄL ESTIS	KAITSEKATEGOORIA PÕHJENDUS/VIIDE MÄLESTISE INFOLE	
83	Oru tn 2	79507:018:0012	Oru tn 2	710395		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6962
ORU-VESKI-JAKOBI-BAERI							
84	Oru tn 1	79507:017:0001	Oru tn 1	722865		B	1919 ehitatud heimatlik villa (omanik prof. Ants Piip) on Tartu vanalinna Kassitoome piirkonna linnaehituslikku ilmet ja tervikut toetav hoone. Väärtuslikud maht, välisilme ning eksterjöorielemendid.
85	Oru tn 3	79507:017:0005	Oru tn 3	718565		B	1930–31 ehitatud emade ja rinnalaste kodu on esinduslik ja arhitektuurselt väärtuslik juugendlik hoone. Tartus vähe esinev 1930. aastate ühiskondliku hoone näide. Väärtuslikud maht, välisilme ning eksterjöorielemendid.
			Oru tn 3	718729		C	Ehitusaeg: Võimla 2014-2015
86			Oru tn 3	5694183		B	1947 ehitatud (juurvilja)kelder on ajalooliselt Tartule iseloomulik, kuid tänapäevaks vähesäilinud hooneliik. Keldri sissepääs on kavandatud sarnaselt emade ja rinnalaste kodu peahoone frontooniga, olles ansambli väärtustamise näide II maailmasõja järgsest perioodist. Väärtuslikud välisilme ja eksterjöorielemendid.
87			Veski tn 3	724869		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6963
88	Veski tn 1 // 3 (!)	79501:035:0001	Veski tn 1	718282		B	Tartu 19. saj II poole ehitustraditsioone järgiv kahekorruline historitsistlik puitmaja. Väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjööridetallid.
89			-	718385		C	











Algandmed					Töörühma ettepanek		
Katastriüksuse aadress	Katastriüksuse tunnus	Hoone aadress	Hoone ETAK ID	Hoone foto	KAITSEK ATEGOO RIA/MÄL ESTIS	KAITSEKATEGOORIA PÕHJENDUS/VIIDE MÄLESTISE INFOLE	
90		Jakobi tn 54	723328		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6960	
91	Jakobi tn 54 // 56 // 58	79507:017:0007	Jakobi tn 56	718796		C	
92		Jakobi tn 58	713782		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6961	
93	Jakobi tn 52	79507:017:0003	Jakobi tn 52	722874		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6959
94		Jakobi tn 48	643869		B	Tartule iseloomulik 19. saj II poolel ehitatud ühekorruline ärklikorusega puitelamu. Eripärase nivendiseinaga hoonel on väärtuslikud maht, välisilme ning eksterjöorielemendid.	
95	Jakobi tn 48	79507:017:0009	Jakobi tn 48	713426		B	Tartule iseloomuliku 20. saj I poolel ehitatud kahekorrulise kuuri eriilmeline vorm. Väärtuslikud välisilme ja eksterjöõriedetailid.
96		Jakobi tn 48	6495040		C		
97	Jakobi tn 46	79507:017:0008	Jakobi tn 46	6495032		B	Tartule iseloomulik mitmes ehitusjärgus valminud kahekorruline puitelamu. Osalt 19. saj keskel ja osalt II poolel ehitatud hoonel on väärtuslikud maht, välisilme ning eksterjöõriedetailid.
98		Jakobi tn 46	718155		C		










	Algandmed				Töörühma ettepanek		
	Katastriüksuse aadress	Katastriüksuse tunnus	Hoone aadress	Hoone ETAK ID	Hoone foto	KAITSEKATEGORIA/MÄLESTIS	KAITSEKATEGORIA PÕHJENDUS/VIIDE MÄLESTISE INFOLE
99	Jakobi tn 44	79507:017:0002	Jakobi tn 44	710059		B	Tartule iseloomulik ühekorruseline puitelamu. 19. saj II poolel ehitatud hoonel on väärtuslikud maht, välisilme ning eksterjöüriemendid.
100			-	5693616		C	
101			K. E. von Baeri tn 1	718435		A	Tartus harvaesinev kolmekorruseline mansardkatusega põhjamaisest barokist inspireeritud traditsionalistlik elamu. 1923 ehitatud hoone on esindusliku üürimaja näide. Väärtuslikud maht, välisilme ning eksterjöüri- ja interjöüriemendid.
102	K. E. von Baeri tn 1	79507:017:0006	K. E. von Baeri tn 1	710108		B	Tartule iseloomulik kahekorruseline kuur. Väärtuslikud välisilme ja eksterjöüridetailid.
			K. E. von Baeri tn 1	5693943		C	
103	K. E. von Baeri tn 3	79507:017:0012	K. E. von Baeri tn 3	726779		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6957
104			K. E. von Baeri tn 3	720111		B	Tartule iseloomuliku punasest tellisest pesuköögi tänapäevaks vähesäilinud näide. Väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöüridetailid.
105	K. E. von Baeri tn 5	79507:017:0014	K. E. von Baeri tn 5	730795		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6958
			K. E. von Baeri tn 5/1	718442		C	












Algandmed					Töörühma ettepanek		
Katastriüksuse aadress	Katastriüksuse tunnus	Hoone aadress	Hoone ETAK ID	Hoone foto	KAITSEKATEGORIA/MÄL ESTIS	KAITSEKATEGORIA PÕHJENDUS/VIIDE MÄLESTISE INFOLE	
106	K. E. von Baeri tn 7	79507:017:0004	K. E. von Baeri tn 7	718592		B	Tartule iseloomulik, kuid vanalinnas harvaesinev 1930. aastatel ehitatud funktsionalistlik elamu. Väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjööridetailid.
107	K. E. von Baeri tn 11	79507:017:0011	K. E. von Baeri tn 11	722921		B	Tartule iseloomulik ühekorruseline puitelamu. 19. saj II poolel ehitatud hoonel on väärtuslikud maht, välisilme ning eksterjöörielemendid.
108			-	722920		C	
JAKOBI-TÄHTVERE							
109	Jakobi tn 45 (!)	79501:033:0002	Jakobi tn 45	715738		B	Tartu 19. saj I poole ehitustraditsioone järgiva ühekorruselise puidust linnaelamu vähesäilinud näide. Väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjööridetailid.
110	Jakobi tn 41 (!)	79501:033:0001	Jakobi tn 41	717323		B	Tartu 19. saj II poole historitsistlikke ehitustraditsioone järgiv kahekorruseline krohvitud kivimaja. Väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjööridetailid.
						C	Ehitusaeg: Hoovitiib mitmes järgus 1995–2007
111	Jakobi tn 37 (!)	79501:033:0007	Jakobi tn 37	715126		B	Tartu 19. saj I poole ehitustraditsioone järgiva ühekorruselise puidust linnaelamu vähesäilinud näide. Väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjööridetailid.
						C	Ehitusaeg: Hoovipoolne maht 1990. aastate II pool
112				710390		C	
113			Jakobi tn 35	718281		A	Tartu ehitustraditsioone järgiv 18. saj ehitatud idapoolse mahu ja 19. saj keskel ehitatud läänepoolse mahuga puithoone. Tänapäevaks vähesäilinud ühekorruselise linnaelamu näide. Väärtuslikud maht, välisilme ning eksterjööri- ja interjöörielemendid.




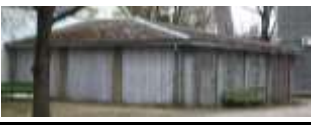





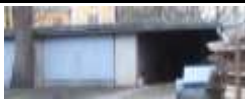

Algandmed					Töörühma ettepanek		
Katastriüksuse aadress	Katastriüksuse tunnus	Hoone aadress	Hoone ETAK ID	Hoone foto	KAITSEKATEGORIA/MÄLESTIS	KAITSEKATEGORIA PÕHJENDUS/VIIDE MÄLESTISE INFOLE	
114	Jakobi tn 35	79501:033:0021	Jakobi tn 35	643988		C	
			Jakobi tn 35	643989		C	
			Jakobi tn 35	718699		C	
			-	718522		C	
117	Jakobi tn 33	79501:033:0004	Jakobi tn 33	718374		A	Tartule iseloomulik, kuid vanalinnas harvaesinev 1930. aastatel ehitatud kivist elamu. Väärtuslikud maht, välisilme ning eksterjöörü- ja interjöörielemendid.
118	Jakobi tn 31	79501:033:0015	Jakobi tn 31	711007		B	Tartule iseloomulik 1880. aastatel ehitatud puitelamu. Väärtuslikud maht, välisilme ning eksterjöörüelemendid
119	Jakobi tn 29	79501:033:0005	Jakobi tn 29	714442		B	Tartule iseloomulik 19. saj I poolel ehitatud ja 1920. aastatel lisatud mansardkatusega elamu. Väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöörüelemendid.
			Jakobi tn 29	720198		B	Tartule iseloomulik kahekorruseline kuur. Väärtuslikud välisilme ja eksterjöüridetailid.
121	Jakobi tn 27	79501:033:0031	Jakobi tn 27	713550		B	Tartule iseloomulik 19. saj II poolel ehitatud ühekorruseline puitelamu. Väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöörüelemendid.
122	Jakobi tn 25	79501:033:0009	Jakobi tn 25	6753704		C	Ehitusaeg: 2015












Algandmed					Töörühma ettepanek		
Katastriüksuse aadress	Katastriüksuse tunnus	Hoone aadress	Hoone ETAK ID	Hoone foto	KAITSEKATEGORIA/MÄLESTIS	KAITSEKATEGORIA PÕHJENDUS/VIIDE MÄLESTISE INFOLE	
123	Jakobi tn 23	79501:033:0006	Jakobi tn 23	714440		B	Tartule iseloomulik 19. saj keskel ehitatud vanima osa, 1887 laiendatud ning 20. saj algul praeguse mahu saanud puitmaja. Väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
124			Jakobi tn 23	730885		C	
125	Tähtvere tn 4	79501:033:0034	Tähtvere tn 4	710316		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 7057
LIIVI-VESKI-NÄITUSE-VALLIKRAAVI							
126	J. Liivi tn 1	79507:021:0004	J. Liivi tn 1	719991		B	1914. ja 1927. aasta vahel Tartu ülikooli pumbamajaks ja pumbatehniku elamuks ehitatud osaliselt kivist ja osaliselt puidust hoone. Erandliku funktsiooni ja arhitektuuriga hoonel on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
127			J. Liivi tn 3	724866		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6984
128	J. Liivi tn 3 // 5	79507:021:0003	J. Liivi tn 3	720498		C	
129			J. Liivi tn 5	714305		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6985
130			J. Liivi tn 5	720494		C	
131	J. Liivi tn 7	79507:021:0009	J. Liivi tn 7	7107959		C	










	Algandmed				Töörühma ettepanek		
	Katastriüksuse aadress	Katastriüksuse tunnus	Hoone aadress	Hoone ETAK ID	Hoone foto	KAITSEK ATEGOORIA/MÄLESTIS	KAITSEKATEGOORIA PÕHJENDUS/VIIDE MÄLESTISE INFOLE
132	Veski tn 30	79507:021:0001	Veski tn 30	719973		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6975
133			-	712434		C	
134	Veski tn 28	79507:021:0013	Veski tn 28	716317		B	Tartule iseloomulik historitsistlik puitelamu. 19. saj II poolel ümberehituste käigus kujunenud hoonel on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
135			Veski tn 28	644868		C	
136	Veski tn 26	79507:021:0002	Veski tn 26	711875		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6974
137	Veski tn 24a	79507:021:0005	Veski tn 24a	710850		C	Ehitusaeg: 1956-1963
			Veski tn 24a	710599		C	
138	Näituse tn 8	79507:021:0012	Näituse tn 8	715492		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6981
139			Näituse tn 8	6127391		C	
			Näituse tn 6	710969		C	










	Algandmed					Töörühma ettepanek	
	Katastriüksuse aadress	Katastriüksuse tunnus	Hoone aadress	Hoone ETAK ID	Hoone foto	KAITSEK ATEGOORIA/MÄLESTIS	KAITSEKATEGOORIA PÕHJENDUS/VIIDE MÄLESTISE INFOLE
140	Näituse tn 6	79507:021:0008	Näituse tn 6	724803		B	vt kult.mälestiste reg nr 6980 Mälestiseks olemine lõpetatud kultuuriministri 08.12.2021 käskkirjaga nr 210
141			Näituse tn 6	644760		B	Tartule iseloomulik, kuid tänapäevaks vähesäilinud 19. saj puidust abihoone näide. Väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
142			Näituse tn 6	716570		C	
143			Näituse tn 4	-		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6979
144	Näituse tn 2a	79507:021:0006	Näituse tn 2a	711004		C	
145	Näituse tn 2	79507:021:0011	Näituse tn 2	720856		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6978
VESKI-LIIVI-VALLIKRAAVI-KUPERJANOVI							
146	Veski tn 34 // 34a	79507:022:0009	Veski tn 34	720570		B	Tartule iseloomulik uusrenessanss-stiilis hoone, mis ehitati 1893 maakohту vanglaks. Interjäär pärineb elamuks ümberehitamise ajast. Väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
147			Veski tn 34a	719978		B	19. saj lõpul ehitatud kohtu abihoone. Kuulub kohtuhoone ansamblesse, olles funktsioonist tulenevalt lihtsa arhitektuuriga. Väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
148	Veski tn 32	79507:022:0013	Veski tn 32	721024		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6976

	Algandmed				Töörühma ettepanek		
	Katastriüksuse aadress	Katastriüksuse tunnus	Hoone aadress	Hoone ETAK ID	Hoone foto	KAITSEK ATEGOO RIA/MÄL ESTIS	KAITSEKATEGOORIA PÕHJENDUS/VIIDE MÄLESTISE INFOLE
149			Veski tn 32	644831		C	
150	J. Liivi tn 8	79507:022:0010	J. Liivi tn 8	719970		C	Ehitusaeg: 1958–1960
151			J. Liivi tn 8	716338		C	
152	J. Liivi tn 4	79507:022:0014	J. Liivi tn 4	721009		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6983
153			J. Liivi tn 4	719318		C	
154	J. Liivi tn 2c	79301:001:0215	J. Liivi tn 2c	719313		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6990
155	J. Liivi tn 2d	79507:022:0017	J. Liivi tn 2d	719327		A	1940. aastate esimesel poolel osaliselt varasema hoone müüridele ehitatud arhitektuurselt kõrgetasemeline funktsionalistlik hoone. Väärtuslikud maht, välisilme ning eksterjööri- ja interjöörielemendid.
156	J. Liivi tn 2b // Vallikraavi tn 23	79301:001:0214	J. Liivi tn 2b	719311		A	Tartule iseloomulik historitsistlik puitelamu. 19. saj II poolel ehitatud hoonel on väärtuslikud maht, välisilme ning eksterjööri- ja interjöörielemendid.
157			Vallikraavi tn 23	712945		B	1935 ehitatud paviljon on funktsioonilt erandlik ja arhitektuurilt kõrgetasemeline ehitus. Väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöörielemendid.
158	J. Liivi tn 2	79507:022:0006	J. Liivi tn 2	716320		C	Ehitusaeg: TRÜ arvutuskeskuse 1960. aastatel; põhjalik ümberehitamine ja laiendamine 2000. aastate algul; ümberehitamine 2020–2021
159	Vallikraavi tn 25	79507:022:0005	Vallikraavi tn 25	721035		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6991












	Algandmed				Töörühma ettepanek		
	Katastriüksuse aadress	Katastriüksuse tunnus	Hoone aadress	Hoone ETAK ID	Hoone foto	KAITSEKATEGORIA/MÄL ESTIS	KAITSEKATEGORIA PÕHJENDUS/VIIDE MÄLESTISE INFOLE
160			Vallikraavi tn 25	6711894		C	
161	J. Kuperjanovi tn 1 // 3	79507:022:0004	J. Kuperjanovi tn 1	712678	 	A B	Tartule iseloomulik 1882 ehitatud puidust historistsitliku ja 1938 lisatud kivist traditsionalistliku mahuga kliinikuhoone, millel puudub funktsioonile omane spetsiifiline arhitektuurne lahendus. Väärtuslikud maht, välisilme ning eksterjöörü- ja kivosas ka interjöörielemendid.
162			J. Kuperjanovi tn 1	644477		C	
VALLIKRAAVI-STRUVE-TIIGI- PEPLERI							
163			Vallikraavi tn 24	720008		B	1920. aastatel ehitatud juugendlik-heimatlike joontega korterelamu. Tartus harvaesinev arhitektuuriline lahendus. Väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöörüelemendid.
164	Vallikraavi tn 24	79507:031:0025	Vallikraavi tn 24	720007		B	Tartule iseloomulikud kahekorruselised kuurid, millele lisavad eripära ja arhitektuurset väärtust silikaattelistest müüri õhuavad. Väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöörüelemendid.
165			-	713525		C	
			-	713524		C	
166	Vallikraavi tn 20a/1	79507:031:0024	Vallikraavi tn 20a/1	6774896		C	
	Vallikraavi tn 20a/2	79507:031:0032	Vallikraavi tn 20a/2	6774895		C	
167	Vallikraavi tn 20	79507:031:0007	Vallikraavi tn 20	6122759		B	Tartule iseloomuliku lihtsa eluhoone näide. 19. saj II poolel kõrvalhoonest elamuks ümber ehitatud hoonel on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöörüelemendid.


	Algandmed					Töörühma ettepanek	
	Katastriüksuse aadress	Katastriüksuse tunnus	Hoone aadress	Hoone ETAK ID	Hoone foto	KAITSEK ATEGOORIA/MÄLESTIS	KAITSEKATEGOORIA PÕHJENDUS/VIIDE MÄLESTISE INFOLE
168			Vallikraavi tn 20	7345663		C	
169	Vallikraavi tn 18	79507:031:0026	Vallikraavi tn 18	644482		B	Tartule iseloomuliku lihtsa eluhoone näide. 19. saj II poolel kõrvalhoonest eluhooneks ümber ehitatud hoonel on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
170	Vallikraavi tn 16a	79507:031:0006	Vallikraavi tn 16a	719330		B	2002 ehitatud ajastuomase arhitektuurikeelega sakraalhoone. Väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
171	Vallikraavi tn 16	79507:031:0014	Vallikraavi tn 16	719997		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6989
172			Vallikraavi tn 16	720577		C	
173	Vallikraavi tn 14	79507:031:0002	Vallikraavi tn 14	716348		A	Tartule iseloomulik punasest tellisest historitsistlik elamu. 1896 ehitatud hoonel on väärtuslikud välisilme ja eksterjöori- ja interjöorielemendid.
174			Vallikraavi tn 14a	720825		C	
175	Vallikraavi tn 12	79507:031:0001	Vallikraavi tn 12	736714		C	Ehitusaeg: 2006
176	Vallikraavi tn 10	79507:031:0010	Vallikraavi tn 10	706232		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6988
177			-	720559		C	
							vt kult.mälestiste reg nr 6992





	Algdandmed				Töörühma ettepanek		
	Katastriüksuse aadress	Katastriüksuse tunnus	Hoone aadress	Hoone ETAK ID	Hoone foto	KAITSEK ATEGOO RIA/MÄL ESTIS	KAITSEKATEGOORIA PÕHJENDUS/VIIDE MÄLESTISE INFOLE
178	Tiigi tn 5	79507:031:0011	Tiigi tn 5	644912		B	Mälestiseks olemine lõpetatud kultuuriministri 08.12.2021 käskkirjaga nr 206
179			Tiigi tn 5	8131875		C	
180	Tiigi tn 11	79507:031:0009	Tiigi tn 11	720584		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6993
181	Pepleri tn 6	79507:031:0003	Pepleri tn 6	721045		B	Tartule iseloomulik historitsistlik hoone. 19. saj lõpus ehitatud hoonel on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
182	Pepleri tn 4	79507:031:0023	Pepleri tn 4	720585		B	vt kult.mälestiste reg nr 6994 Mälestiseks olemine lõpetatud kultuuriministri 08.12.2021 käskkirjaga nr 208
183	Pepleri tn 4b/1	79507:031:0034	Pepleri tn 4b/1	6555988		C	
	Pepleri tn 4b/2	79507:031:0027	Pepleri tn 4b/2	644256		C	
	Pepleri tn 4b/3	79507:031:0019	Pepleri tn 4b/3	6555990		C	
	Pepleri tn 4b/4	79507:031:0020	Pepleri tn 4b/4	6555986		C	
	Pepleri tn 4b/5	79507:031:0021	Pepleri tn 4b/5	6555991		C	
	Pepleri tn 4b/6	79507:031:0028	Pepleri tn 4b/6	6555984		C	
	Pepleri tn 4b/7	79507:031:0022	Pepleri tn 4b/7	6555993		C	
	Pepleri tn 4b/8	79507:031:0033	Pepleri tn 4b/8	6555992		C	
184	Pepleri tn 4a	79507:031:0016	Pepleri tn 4a	721043		C	Ehitusaeg: Ehitatud 1957–1958, muudetud tüüpprojekti järgi
185			Pepleri tn 4a	711884		C	
186	Pepleri tn 4a/1	79507:031:0017	Pepleri tn 4a/1	644483		C	


Algandmed					Töörühma ettepanek	
Katastriüksuse aadress	Katastriüksuse tunnus	Hoone aadress	Hoone ETAK ID	Hoone foto	KAITSEK ATEGOO RIA/MÄL ESTIS	KAITSEKATEGOORIA PÕHJENDUS/VIIDE MÄLESTISE INFOLE
Pepleri tn 4a/2	79507:031:0018	Pepleri tn 4a/2	6774898		C	
187 Pepleri tn 2	79507:031:0004	Pepleri tn 2	721052		C	Ehitusaeg: Ümber- ja pealeehitamine 1970. aastate keskel
188		Pepleri tn 2/1	6774894		C	
STRUVE-VALLIKRAAVI-ÜLIKOOI-KITSAS						
189	W. Struve tn 2 79507:062:0014	W. Struve tn 2	721020		A	Tartule iseloomulik 18. saj pärit säilinud mantelkorstna osadega elamu. 19. sajandil laiendatud ja 1904 praeguse ilme saanud hoonel on väärtuslikud maht, välisilme ning eksterjöör- ja interjöörilemendid.
190		W. Struve tn 2	721026		C	
191		W. Struve tn 2	721076		B	Tartule iseloomuliku 19. saj puidust abihoone tänapäevaks vähesäilinud näide. Väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöörilemendid.
192	Vallikraavi tn 8 79507:062:0012	Vallikraavi tn 8	712672		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6987
193		Vallikraavi tn 8	716340		B	Vanalinnale iseloomulik osalt kivist ja osalt puidust abihoone, mis asub vastu Toomemäe nõlva, moodustades koos eluhoonega vanalinnale omase tiheda ja romantilise elukeskkonna. 19. saj kivehitisel ja 20. saj endisel asukohal uuendatud kuuril on väärtuslikud asukoht, välisilme ja eksterjöörilemendid.
194	Vallikraavi tn 6 79507:062:0007	Vallikraavi tn 6	644828		B	Tartule iseloomulik historitsistlik kivihoone. 1901 ehitatud hoonel on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöörilemendid.

Algandmed					Töörühma ettepanek		
Katastriüksuse aadress	Katastriüksuse tunnus	Hoone aadress	Hoone ETAK ID	Hoone foto	KAITSEK ATEGOORIA/MÄLESTIS	KAITSEKATEGOORIA PÕHJENDUS/VIIDE MÄLESTISE INFOLE	
195	Vallikraavi tn 4	79507:062:0010	Vallikraavi tn 4	714399		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6986
196	W. Struve tn 4 (!)	79507:062:0013	W. Struve tn 4	721040		B	Tartule iseloomulik puithoone. 19. saj ehitatud ja 1908. a paiku teise korruse ja historitsistliku väliskuju saanud hoonel on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
VALLIKRAAVI-LOSSI-ÜLIKOOLI							
197	Vallikraavi tn 3 // 5	79507:023:0002	Vallikraavi tn 3	645148		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6952
198			Vallikraavi tn 5	-		B	Tartule iseloomuliku historitsistliku punasest tellisest abihoone tänapäevaks vähesäilinud näide. 1901 ehitatud töllakuuril on väärtuslikud tänavapoolse seina välisilme ja eksterjöorielemendid.
199	Vallikraavi tn 7 // 9	79507:023:0027	Vallikraavi tn 7	714484		B	Tartule iseloomulik historitsistlik elamu. 19. saj III veerandil ehitatud hoonel on väärtuslikud maht, välisilme, eksterjöorielemendid ja I korrusel asuv võlvitud ruum.
200			Vallikraavi tn 9	711874		A	Tartule iseloomulik historitsistlik elamu. 19. saj III veerandil ehitatud hoonel on väärtuslikud maht, välisilme ning eksterjöori- ja interjöorielemendid (sh Pompei stiilis seinamaalingud).
201	Vallikraavi tn 11	79507:023:0015	Vallikraavi tn 11	644804		B	Tartule iseloomulik lihtne klassitsistliku kujundusega hoone. 19. saj ehitatud majal on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
202			Vallikraavi tn 11	8131981		C	







Algandmed					Töörühma ettepanek		
Katastriüksuse aadress	Katastriüksuse tunnus	Hoone aadress	Hoone ETAK ID	Hoone foto	KAITSEKATEGORIA/MÄLESTIS	KAITSEKATEGORIA PÕHJENDUS/VIIDE MÄLESTISE INFOLE	
203		Vallikraavi tn 13	644805		B	Tartule iseloomulik lihtsa krohvitud põhimahuga historitsitlik hoone, millele lisandub puitpitsiga kaunistatud esinduslik veranda. 1880. aastatel ehitatud hoonel on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.	
204	Vallikraavi tn 13	79507:023:0013	Vallikraavi tn 13	645015		C	
205		-	721286		C		
206		Vallikraavi tn 15	711877		B	Tartule iseloomulik 19. saj alguses ehitatud ja tänapäevaks vähesäilinud mantelkorstna ning klassitsistliku uksega ühekorruseline puithoone. Vallikraavi tänava ühel vanimal majal on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.	
207	Vallikraavi tn 15	79507:023:0018	Vallikraavi tn 15	725832		C	
208		-	725831		C		
209	Vallikraavi tn 17	79507:023:0019	Vallikraavi tn 17	715496	 	B	Tartule iseloomulik historitsistliku elamu. 1880. aastatel ehitatud hoonel on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
210		-	720490		C		
211	Lossi tn 36a	79507:023:0011	Lossi tn 36a	719927		C	
212			Lossi tn 36	723657		A	19. saj jooksul mitmel korral laiendatud ja 1911–13 praeguse historitsistliku ilme saanud endine kliinikuhoone. 20. saj õppe- ja haiglahoone näide. Väärtuslikud maht, välisilme ning eksterjöori- ja interjöorielemendid.

Algandmed					Töörühma ettepanek		
Katastriüksuse aadress	Katastriüksuse tunnus	Hoone aadress	Hoone ETAK ID	Hoone foto	KAITSEK ATEGOORIA/MÄLESTIS	KAITSEKATEGOORIA PÕHJENDUS/VIIDE MÄLESTISE INFOLE	
213	Lossi tn 36	79501:002:0380	Lossi tn 36	720995		B	Bastioni muldkeha nõlva sisse 1947–48 ehitatud kelder on erandlik, kuid ajastule iseloomulikult esinduslikult kujundatud esiküljega abihoone. Väärtuslikud välisilme ja eksterjöorielemendid.
214			Lossi tn 36	8155214		C	
215	Uppsala tn 1	79501:002:0382	Uppsala tn 1	720524		B	1875 ehitatud tall-pesuköögist 20. saj I poolel laiendatud ja ümber ehitatud lihtne puitelamu. Väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
216	Uppsala tn 3	79501:002:0383	Uppsala tn 3	719736		A	Tartu ülikooli anatoomikumi teenistujatele ehitatud historitsistlik puitelamu. 1875 valminud hoonel on väärtuslikud maht, välisilme ning eksterjöörü- ja interjöorielemendid.
217			Uppsala tn 3	720496		C	
218	Uppsala tn 10	79501:002:0381	Uppsala tn 10	724865		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6888
219	Uppsala tn 10	79501:002:0381	-	720537		A	Tartule iseloomulik historitsistliku arhitektuurikeelega 19. saj II poolel välikäimlaks ehitatud hoone, mis on oma funktsioonilt ainulaadne. Väärtuslikud maht, välisilme ning eksterjöörü- ja interjöorielemendid.
220			Uppsala tn 4	716330		B	Tartule ja ajastule iseloomulik abihoone. 1819–21 valminud astronoomi elamu juurde tall-tõllakuuriks ehitatud maja on 19. saj alguse abihoone vähesäilinud näide, millel on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
221			Uppsala tn 6	737768		A	Tartule ja ajastule iseloomulik klassitsistlik hoone. 1819–21 astronoomi elamuks ehitatud hoonel on väärtuslikud maht, välisilme ning eksterjöörü- ja interjöorielemendid.
222	Uppsala tn 4 // 6 // 8	79507:023:0010	Uppsala tn 8	720542		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6889

Algandmed					Töörühma ettepanek		
Katastriüksuse aadress	Katastriüksuse tunnus	Hoone aadress	Hoone ETAK ID	Hoone foto	KAITSEK ATEGOO RIA/MÄL ESTIS	KAITSEKATEGORIA PÕHJENDUS/VIIDE MÄLESTISE INFOLE	
223		-	714722		C		
224		-	719929		C		
225	Uppsala tn 2	79507:023:0022	Uppsala tn 2	728416		A	1895 ehitatud nn Petzvali torn (saanud nime Petzvali astrograafi järgi) ehk tähevaatlustorn on funktsioonilt erandlik ja arhitektuurilt heal tasemel ehitis. Kuulub koos observatooriumi, astronoomi elamu jt ehitistega astronoomia ajalooa seotud hoonete ansamblisse. Väärtuslikud maht, välisilme ning eksterjööri- ja interjöörielemendid.
226	Lossi tn 34	79507:023:0017	Lossi tn 34	719828		A	Tartule iseloomulik 1861–62 tütarlastekooliks ehitatud lihtne krohvitud kivimaja. 19. saj koolihoone näide. Väärtuslikud maht, välisilme ning eksterjööri- ja interjöörielemendid.
227						Tartule iseloomulik krohvitud kivimaja. 19. saj l poole ehitatud majal on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöörielemendid.	
228	Lossi tn 32	79507:023:0007	Lossi tn 32	719833		B	Tartule iseloomulik 1907 valminud punasest tellisest elamu. Väärtuslik on maht, välisilme ja eksterjöörielemendid.
229	Lossi tn 24	79507:023:0014	Lossi tn 24	724232		B	Varasema ühekorruselise maja asemele ehitatud samas mahus krohvitud kivimaja on 1980. aastate vanalinna restaureerimis-taastamispraktika näide. Väärtuslikud on maht, välisilme ja eksterjöörielemendid.
230	Lossi tn 26	79507:023:0012	Lossi tn 26	724242		C	
231	Lossi tn 28	79507:023:0006	Lossi tn 28	6925405		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6892
			Lossi tn 28	719730		C	Ehitusaeg: Ventilatsioonikorsten 2000

Algandmed					Töörühma ettepanek	
Katastriüksuse aadress	Katastriüksuse tunnus	Hoone aadress	Hoone ETAK ID	Hoone foto	KAITSEK ATEGOORIA/MÄLESTIS	KAITSEKATEGORIA PÕHJENDUS/VIIDE MÄLESTISE INFOLE
232	Ülikooli tn 14	79507:023:0016	Ülikooli tn 14	711017		Mälestis vt kult.mälestiste reg nr 4376
						B 21. saj kivihoone, mis moodustab mahult, vormilt ja viimistluselt varasema hoonega harmoonilise terviku. 2014–16 ehitatud hoonel on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
233	Ülikooli tn 12	79507:023:0003	Ülikooli tn 12	5689372		B Tartule iseloomulik osalt historitsistliku ja osalt juugendliku kujundusega krohvitud kivihoone. 19. saj algul ehitatud hoone sai praeguse ilme 1870. aastatel ning kolmanda korruse ja mitmeid uusi detaile 1912–13 toimunud ümberehituse käigus. Väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
234	Ülikooli tn 10	79507:023:0004	Ülikooli tn 10	5694261		B Tartule iseloomulik osalt historitsistliku ja osalt juugendliku kujundusega krohvitud kivihoone. 19. saj algul ehitatud hoone sai praeguse ilme 1877 ning kolmanda korruse ja mitmeid uusi detaile 1881 toimunud ümberehituse käigus. Väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
235	Ülikooli tn 8	79507:023:0025	Ülikooli tn 8	6775657		Mälestis vt kult.mälestiste reg nr 6911
236	Ülikooli tn 8a	79507:023:0026	Ülikooli tn 8a	719955		C Ehitusaeg: 1994-1996
ÜLIKOOI-RAEKOJA PL-KÜÜNI						
237	Ülikooli tn 3	79507:056:0004	Ülikooli tn 3	715125		B Tartule iseloomulik juugendlik-heimatliku kujundusega krohvitud kivihoone. 1913 ehitatud hoonel on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
238	Ülikooli tn 5	79507:056:0005	Ülikooli tn 5	5693576		A Tartule iseloomulik historitsistlik krohvitud kivihoone. 19. saj I poolel valminud võlvitud keldrite ja 1898–1900 ehitatud maapealse kehandiga hoonel on väärtuslikud maht, välisilme ning eksterjöori- ja interjöorielemendid.









Algandmed					Töörühma ettepanek		
Katastriüksuse aadress	Katastriüksuse tunnus	Hoone aadress	Hoone ETAK ID	Hoone foto	KAITSEK ATEGOORIA/MÄLESTIS	KAITSEKATEGOORIA PÕHJENDUS/VIIDE MÄLESTISE INFOLE	
239	Raekoja plats 1 // Ülikooli tn 7	79507:056:0001	Raekoja plats 1 // Ülikooli tn 7	637902		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6896 Muinsuskaitseamet otsustas 25.05.2021 mälestiseks olemise lõpetamise menetlust mitte algatada.
240	Küüni tn 1 // Raekoja plats 3	79507:056:0002	Küüni tn 1 // Raekoja plats 3	637903		B	vt kult.mälestiste reg nr 6897 Mälestiseks olemine lõpetatud kultuuriministri 08.12.2021 käkkirjaga nr 213
241	Küüni tn 3 // 5	79507:056:0003	Küüni tn 3 // 5	645185		B	vt kult.mälestiste reg nr 6907 Mälestiseks olemine lõpetatud kultuuriministri 08.12.2021 käskkirjaga nr 207
242					B	1778–80 ehitatud, 19. saj I poolel laiendatud ja klassitsistliku ilme saanud ning 1940. aastatel taastatud hoone, mille tänavapoolne kujundus on Tartu klassitsistliku dekooriga fassaadide iseloomulik näide. Väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.	
243	Küüni tn 5a	79507:025:0001	Küüni tn 5a	644352		C	Ehitusaeg: 1993
KÜÜNI-RAEKOJA PL-VABADUSE-POE							
244	Küüni tn 4	79507:057:0005	Küüni tn 4	6124781		B	Tartu harvaesinev funktsionalismile ja stalinistlikule arhitektuurile omaste detailidega uusklassitsistlik krohvitud kivihoone, mis on ehitatud ajastule mitteomaselt eriprojekti järgi. 1949 valminud hoone haakub väga hästi vanalinna tänavaruumiga, moodustades sellega loomulikult mõjuva terviku. Väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
245	Küüni tn 2	79507:057:0003	Küüni tn 2	644448		B	Tartu harvaesinev funktsionalismile ja stalinistlikule arhitektuurile omaste detailidega uusklassitsistlik krohvitud kivihoone, mis on ehitatud ajastule mitteomaselt eriprojekti järgi. 1949 valminud hoone haakub väga hästi vanalinna tänavaruumiga, moodustades sellega loomulikult mõjuva terviku. Väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
246	Raekoja plats 9	79507:057:0008	Raekoja plats 9	713296		B	Tartu harvaesinev 1930. aastate esindustraditsionalismi esindav hoone. 1938 ehitatud ja 1949 taastatud hoone haakub hästi Raekoja platsi arhitektuurikeelega, moodustades sellega loomulikult mõjuva terviku. Väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.









Algandmed					Töörühma ettepanek		
Katastriüksuse aadress	Katastriüksuse tunnus	Hoone aadress	Hoone ETAK ID	Hoone foto	KAITSEK ATEGOO RIA/MÄL ESTIS	KAITSEKATEGORIA PÕHJENDUS/VIIDE MÄLESTISE INFOLE	
247	Raekoja plats 11	79507:057:0006	Raekoja plats 11	6124780		B	Tartus harvaesinev stalinistlikku klassitsismi esindav krohvitud kivihoone, mis on ehitatud ajastule mitteomaselt eriprojekti järgi. 1950. aastate algul valminud hoone haakub hästi vanalinna tänavaruumiga, moodustades sellega loomulikult mõjuva terviku. Väärtuslik maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
248	Raekoja plats 13 // Vabaduse pst 2	79507:057:0007	Raekoja plats 13 // Vabaduse pst 2	644408		B	Tartus harvaesinev stalinistlikku klassitsismi esindav krohvitud kivihoone, mis on ehitatud ajastule mitteomaselt eriprojekti järgi. 1953 valminud hoone haakub hästi vanalinna tänavaruumiga, moodustades sellega loomulikult mõjuva terviku. Väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
249	Poe tn 10	79507:057:0002	Poe tn 10	713297		B	Tartu vanalinnale iseloomulik mitmete ümberehituste ja laiendamiste tulemusel 20. saj l poolele praeguse ilme saanud traditsionalistlike detailidega krohvitud kivihoone. Vabaduse pst poolele mahu klassitsislik välisilme ja Poe tänava poolele mahu 1930. aastate traditsionalismi esindav kujundus haakuvad hästi vanalinna tänavaruumiga, moodustades sellega loomulikult mõjuva terviku. Väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
250	Poe tn 6	79507:057:0004	Poe tn 6	644129		C	
251	Poe tn 8	79507:057:0001	Poe tn 8	644919		C	Ehitusaeg: 1979-1981
KOMPANII-GILDI-VABADUSE-RAEKOJA PL							
252	Kompanii tn 1c	79507:016:0001	Kompanii tn 1c	713553		B	Tartu vanalinnale iseloomulik krohvitud kivihoone. 20. saj algul ehitatud hoonel on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.

Algandmed					Töörühma ettepanek		
Katastriüksuse aadress	Katastriüksuse tunnus	Hoone aadress	Hoone ETAK ID	Hoone foto	KAITSEKATEGORIA/MÄLESTIS	KAITSEKATEGORIA PÕHJENDUS/VIIDE MÄLESTISE INFOLE	
253	Kompanii tn 3 // 5	79507:016:0003	Kompanii tn 3 // 5	719197		B	Tartu vanalinnale iseloomulik mitmete ümber- ja juurdeehituste tulemusel 20. saj keskel praeguse ilme saanud klassitsistlike ja traditsionalistlike detailidega krohvitud kivihoone. Väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
254	Vabaduse pst 4	79507:016:0004	Vabaduse pst 4	724186		B	1930. aastate ekspressionismi esindav miniatuurne bensiini- ja alajaamahoone on funktsioonilt erandlik ja arhitektuurilt kõrgetasemeline ehitis. 1931 valminud hoonel on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
255	Vabaduse pst 3	79507:003:0001	Vabaduse pst 3	643188		B	19. saj IV veerandil ehitatud historitsistlik pumbamaja on funktsioonilt erandlik ehitis vanalinnas. Väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
256	Raekoja plats 20	79507:016:0005	Raekoja plats 20	716766		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6906
257	Raekoja plats 18	79507:016:0002	Raekoja plats 18	642094		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6905
RÜÜTLI-KÜÜTRI-KOMPANII-RAEKOJA PL							
258	Raekoja plats 8 // Rüütli tn 1 // 3	79507:055:0007	Raekoja plats 8 // Rüütli tn 1	5694263		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6900
259			Rüütli tn 3	644822		B	Tartule iseloomulik historitsistlik krohvitud kivihoone. 1906 ehitatud hoonel on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
260	Rüütli tn 5	79507:055:0002	Rüütli tn 5	644782		B	Tartule iseloomulik historitsistlik krohvitud kivihoone. 19. saj algul ehitatud ja 1894 praeguse ilme saanud hoonel on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.

	Algandmed					Töörühma ettepanek	
	Katastriüksuse aadress	Katastriüksuse tunnus	Hoone aadress	Hoone ETAK ID	Hoone foto	KAITSEKATEGORIA/MÄLESTIS	KAITSEKATEGORIA PÕHJENDUS/VIIDE MÄLESTISE INFOLE
261	Küütri tn 7	79507:055:0008	Küütri tn 7	644026		B	Tartule iseloomulik historitsistlik krohvitud kivihoone. Väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
262	Rüütli tn 7	79507:055:0001	Rüütli tn 7	7356295		C	Ehitusaeg: 2017-2018
263	Kompanii tn 2 // Raekoja plats 16	79507:055:0005	Kompanii tn 2 // Raekoja plats 16	644430	 	Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6904
264			Kompanii tn 2	718575		C	
265			Kompanii tn 2	713554		C	
266	Raekoja plats 14	79507:055:0004	Raekoja plats 14	643983		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6903
267	Raekoja plats 12	79507:055:0009	Raekoja plats 12	644904		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6902
268			Raekoja plats 12	644025		C	Ehitusaeg: 19. saj keskpaiku ehitatud kivist ühekorruseline kõrvalhoone ehitati kahekorruseliseks 1894–1898; praegune ilme 1940. aastate lõpu ümberehitusega









Algandmed					Töörühma ettepanek		
Katastriüksuse aadress	Katastriüksuse tunnus	Hoone aadress	Hoone ETAK ID	Hoone foto	KAITSEKATEGORIA/MÄLESTIS	KAITSEKATEGORIA PÕHJENDUS/VIIDE MÄLESTISE INFOLE	
269	Raekoja plats 10	79507:055:0006	Raekoja plats 10	644780		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6901
270			Raekoja plats 10	642103		C	
ÜLIKOOI-KÜÜTRI-RÜÜTLI-RAEKOJA PL							
271	Ülikooli tn 11	79507:054:0005	Ülikooli tn 11	644781		B	Tartule iseloomulik klassitsistlik krohvitud kivihoone. 1780. aasta paiku valminud ja 1817 laiendatud hoones on alates 1895. aastast asunud kondiitriäri, mis selle algse omaniku J. Werner järgi kannab tänapäevalgi Werner kohviku nime. Väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
272	Küütri tn 1	79507:054:0006	Küütri tn 1	644818		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6946
273	Küütri tn 3	79507:054:0002	Küütri tn 3	713418		B	Tartule iseloomulik juugendlik-heimatlike joontega krohvitud kivihoone. 1910 valminud hoonel on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
274	Rüütli tn 4	79507:054:0010	Rüütli tn 4	5693657		B	Tartule iseloomulik mitmes järgus ehitatud historitsistlik krohvitud kivihoone. 18. saj lõpus ehitatud, 19. saj ja 20. saj algul mitmel korral laiendatud ja ümber ehitatud hoonel on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
275			Rüütli tn 4/1	713417		B	Tartule iseloomulik ümberehituste käigus tänase ilme omandanud hoonemaht. Väärtuslikud välisilme ja eksterjöorielemendid.



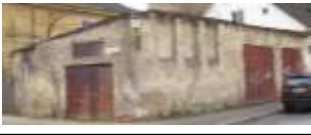






Algandmed					Töörühma ettepanek		
Katastriüksuse aadress	Katastriüksuse tunnus	Hoone aadress	Hoone ETAK ID	Hoone foto	KAITSEKATEGORIA/MÄLESTIS	KAITSEKATEGORIA PÕHJENDUS/VIIDE MÄLESTISE INFOLE	
276	Raekoja plats 6 // Rüütli tn 2	79507:054:0007	Raekoja plats 6 // Rüütli tn 2	711316		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6899
277	Raekoja plats 4	79507:054:0004	Raekoja plats 4	714059		B	Tartule iseloomulik klassitsistlik krohvitud kivihoone. 18. saj lõpus valminud ja 1807 kolmanda korruse ja klassitsistliku kujunduse saanud hoonel on väärtuslikud maht, välisilme, eksterjöorielemendid ja I korrusel asuv võlvkäik.
278	Raekoja plats 2	79507:054:0003	Raekoja plats 2	714060		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6898
279	Raekoja plats 1a	79507:024:0001	Raekoja plats 1a	719819		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6895
ÜLIKOOI-GILDI-RÜÜTLI-KÜÜTRI							
280	Küütri tn 4 // Ülikooli tn 15	79507:014:0008	Ülikooli tn 15	5694321		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6909
281			Küütri tn 4	6949333		B	Tartule iseloomulik mitmes ehitusjärgus valminud lihtne krohvitud kivihoone. 19. saj abihoonena ehitatud ja hiljem hoovielamuks ümber ehitatud hoonel on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
282	Ülikooli tn 17	79507:014:0010	Ülikooli tn 17	710843		B	Tartule iseloomulik mitmes järgus ehitatud klassitsistlike ja historitsistlike tunnustega krohvitud kivihoone. 18. saj lõpul ehitatud, 1850 korruse jagu laiendatud ning hiljemgi ümberehitusi läbi teinud hoonel on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjööridetallid.
283	Gildi tn 1	79507:014:0003	Gildi tn 1	5694319		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6950










Algandmed					Töörühma ettepanek		
Katastriüksuse aadress	Katastriüksuse tunnus	Hoone aadress	Hoone ETAK ID	Hoone foto	KAITSEKATEGORIA/MÄLESTIS	KAITSEKATEGORIA PÕHJENDUS/VIIDE MÄLESTISE INFOLE	
284	Gildi tn 3	79507:014:0006	Gildi tn 3	644861		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6951
285	Rüütli tn 12	79507:014:0001	Rüütli tn 12	5694322		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6939
286	Rüütli tn 10	79507:014:0005	Rüütli tn 10	5694312		B	Tartule iseloomulik ühe põhikorrusega krohvitud kivihoone. 1840. aastatel ehitatud ja 1880. aastatel muudetud tänavapoolsete avadega hoonel on väärtuslikud välisilme ja eksterjöorielemendid. Hooviküljel olev kahekorruselisest kuurist ümber ehitatud kahekorruselisele kuurile sarnasel elamul on väärtuslik maht, välisilme.
287							
288	Rüütli tn 8	79507:014:0002	Rüütli tn 8	5694309		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6938
289	Küütri tn 8	79507:014:0007	Küütri tn 8	5694311		C	Ehitusaeg: 2014-2015
290	Küütri tn 6	79507:014:0004	Küütri tn 6	5694310		C	Ehitusaeg: Kauplus-söökla 1962–1963; katuse tõstmine ja kolmanda korruse ehitamine 1990. aastate lõpp; ümberehitus ja triibuline väliskujundus 2000. aastate algul
291	Küütri tn 2	79507:014:0011	Küütri tn 2	5694320		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6908









RÜÜTLI-GILDI-KOMPANII-KÜÜTRI




Algandmed					Töörühma ettepanek		
Katastriüksuse aadress	Katastriüksuse tunnus	Hoone aadress	Hoone ETAK ID	Hoone foto	KAITSEK ATEGOORIA/MÄLESTIS	KAITSEKATEGORIA PÕHJENDUS/VIIDE MÄLESTISE INFOLE	
292	Rüütli tn 9	79507:015:0004	Rüütli tn 9	711358		B	Tartule iseloomulik mitmes järgus ehitatud historitsistlik krohvitud kivihoone. 1780 valminud võlvitud keldritega ühekorruselisel ja 1860 kolmekorruseliseks õllefabrikuks ning 2000. aastate I poolel hotelliks ümber ehitatud hoonel on väärtuslikud maht, välisilme, eksterjööridetailid ja võlvitud keldrid.
293	Gildi tn 7 // Rüütli tn 11	79507:015:0003	Gildi tn 7 // Rüütli tn 11	5694165	 	Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6934
294			Gildi tn 9	5693671		B	Tartule iseloomulik naaberkrundi piiril asuv 19. saj abihoonest eluhooneks ümber ehitatud kahekorruline pultkatusega krohvitud kivihoone. Väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
295	Gildi tn 9 // Kompanii tn 8	79507:015:0006	Kompanii tn 8	713854		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6944
296	Kompanii tn 6	79507:015:0007	Kompanii tn 6	5693672		B	Tartule iseloomulik ühe põhikorrusega krohvitud kivihoone. 1776–78 varasema hoone müüridele ehitatud elamul on väärtuslikud maht, välisilme ning eksterjöorielemendid, sh kaarsillusega kivist väravaehitis.
297	Kompanii tn 4 // Kүүtri tn 16	79507:015:0001	Kompanii tn 4 // Kүүtri tn 16	711272		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6943
298	Kүүtri tn 14	79507:015:0005	Kүүtri tn 14	724871		B	Tartule iseloomulik hilisklassitsistlik-historitsistlik krohvitud kivihoone. 1863 ehitatud ja 1878 muudetud fassaadiga hoonel on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
ÜLIKOOLI-MUNGA-RÜÜTLI-GILDI							

Algandmed					Töörühma ettepanek		
Katastriüksuse aadress	Katastriüksuse tunnus	Hoone aadress	Hoone ETAK ID	Hoone foto	KAITSEKATEGORIA/MÄLESTIS	KAITSEKATEGORIA PÕHJENDUS/VIIDE MÄLESTISE INFOLE	
299	Ülikooli tn 21	79507:011:0005	Ülikooli tn 21	706221		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 4377
300	Munga tn 3	79507:011:0003	Munga tn 3	706219		C	Ehitusaeg: 2006
301	Rüütli tn 16 // 18	79507:011:0006	Rüütli tn 16 // 18	644940	 	A	Tartule iseloomulik mitmes järgus ehitatud ja 20. saj algul historitsistliku kujunduse saanud elamu. Väärtuslikud maht, välisilme ning eksterjööri- ja interjöörielemendid.
302	Gildi tn 4 // Rüütli tn 14	79507:011:0001	Gildi tn 4 // Rüütli tn 14	643227		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6940
303	Gildi tn 2	79507:011:0002	Gildi tn 2	644738		C	Ehitusaeg: 1999
RÜÜTLI-MUNGA-KOMPANII-GILDI							
304	Munga tn 5 // 7 // Rüütli tn 13	79507:012:0003	Munga tn 5 // Rüütli tn 13	713427		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6935
305			Munga tn 7	5693706		B	Tartule iseloomulik abihoonest eluhooneks ümber ehitatud ühe põhikorrusega vähese dekooriga krohvitud kivihoone. 1874 valminud hoonel on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöörielemendid.











Algandmed					Töörühma ettepanek		
Katastriüksuse aadress	Katastriüksuse tunnus	Hoone aadress	Hoone ETAK ID	Hoone foto	KAITSEK ATEGOO RIA/MÄL ESTIS	KAITSEKATEGOORIA PÕHJENDUS/VIIDE MÄLESTISE INFOLE	
306					B	Tartule iseloomulik lihtsa krohvitud põhimahuga ja 20. saj algusele iseloomulike akendega hoone. Väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.	
307	Kompanii tn 12 // Munga tn 9	79507:012:0004	Kompanii tn 12 // Munga tn 9	644454		B	Tartule iseloomulik, kuid tänapäevaks vähesäilinud näide hoovimajast. Väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
308					C		
309					Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6947	
310			Gildi tn 12	718733		A	Tartule iseloomulik heimatlik-juugendlik krohvitud kivihoone 18. saj IV veerandist. 1908 ümber ehitatud majal on väärtuslikud maht, välisilme ning eksterjöörü- ja arvatavasti ka interjöorielemendid.
311	Gildi tn 12 // Kompanii tn 10	79507:012:0001	Gildi tn 12	714389		C	
312			Kompanii tn 10	644453		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6945
313	Gildi tn 8	79507:012:0002	Gildi tn 8	644937		B	Tartule iseloomulik klassitsistlik krohvitud kivihoone. 1838–39 vabrikuks ehitatud ja hiljem seest mitu korda ümber ehitatud hoonel on väärtuslikud maht, välisilme, eksterjöorielemendid ja võlvkeldrid.
314			Gildi tn 8	643873		C	










Algandmed					Töörühma ettepanek		
Katastriüksuse aadress	Katastriüksuse tunnus	Hoone aadress	Hoone ETAK ID	Hoone foto	KAITSEK ATEGOORIA/MÄLESTIS	KAITSEKATEGOORIA PÕHJENDUS/VIIDE MÄLESTISE INFOLE	
315	Jaani tn 5	79507:007:0004	Jaani tn 5	730797		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6916
316	Lutsu tn 16	79507:006:0004	Lutsu tn 16	719935		C	Ehitusaeg: 1958; soojustamine 2018–2019
317	Jaani tn 7	79507:006:0001	Jaani tn 7	714457		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6918
318	Lai tn 27	79507:006:0006	Lai tn 27	710391		B	Tartule iseloomulik funktsionalistlik krohvitud kivihoone. 1936 varasema hoone laiendamise ja ümberehituse käigus valminud hoonel on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
319	Lai tn 29	79507:006:0007	Lai tn 29	6883166		C	Ehitusaeg: 1976–1979
	Lai tn 29	79507:006:0007	Lai tn 29			B	Tartule iseloomulik esindustraditsionalistlik krohvitud kivihoone. 1937 valminud hoonel on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
320			Lai tn 29	715131		C	
321			Lai tn 29	715692		C	
322	Rüütli tn 24	79507:006:0003	Rüütli tn 24	5694265		B	Tartu vanalinnas vähelevinud krohvitud kivihoone tüüpprojekt 1958. aastast, mis on õnnestunult liidetud vanalinna kinnise ehitusviisiga struktuuri. Nõukogudeaegse kihistuse näide. Väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.











Algandmed					Töörühma ettepanek		
Katastriüksuse aadress	Katastriüksuse tunnus	Hoone aadress	Hoone ETAK ID	Hoone foto	KAITSEK ATEGOORIA/MÄLESTIS	KAITSEKATEGOORIA PÕHJENDUS/VIIDE MÄLESTISE INFOLE	
323	Rüütli tn 22	79507:006:0005	Rüütli tn 22	710393		B	Tartule iseloomulik mitmes järgus ehitatud erinevate stiilitunnustega krohvitud kivihoone. 1950 varasema hoone müüridele rajatud, 1958 kõrgemaks ehitatud ning 2010. aastatel muudetud katusekujuga hoonel on väärtuslikud maht, välisilme, eksterjöorielemendid ja võlviitud keldrid.
324	Munga tn 12	79507:007:0001	Munga tn 12	718795		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6917
RÜÜTLI-LAI-MAGASINI							
325	Rüütli tn 15	79507:005:0002	Rüütli tn 15	5693733	 	A	Tartule iseloomulik mitmes järgus ehitatud historitsistlik krohvitud kivihoone. 1780 varasema hoone müüridele rajatud ja 19. saj mitmel korral ümber ehitatud hoonel on väärtuslikud maht, välisilme, eksterjöorielemendid, hilisemate viimistluskihtide alla peituda võivad interjöorielemendid, võlviitud keldrid ja keldris säilinud keskaegse hoone osad.
326	Rüütli tn 17 // 19	79507:005:0007	Rüütli tn 17	5693734		B	Tartule iseloomulik mitmes järgus ehitatud historitsistlik krohvitud kivihoone. 1903–08 varasema, 18. saj lõpust pärit hoone laiendusena ehitatud majal on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
327	Rüütli tn 19		5693735		B	Tartule iseloomulik mitmes järgus ehitatud historitsistlik krohvitud kivihoone. 20. saj keskel varasema, 18. saj lõpust pärit hoone laiendusena ehitatud majal on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.	
328	Magasini tn 10 // Rüütli tn 21 // 23	79501:002:0121	Rüütli tn 21	713424		B	vt kult.mälestiste reg nr 6936
						Mälestiseks olemine lõpetatud kultuuriministri 30.12.2021 käskkirjaga nr 231	
						vt kult.mälestiste reg nr 6937	








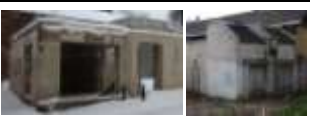


Algandmed					Töörühma ettepanek		
Katastriüksuse aadress	Katastriüksuse tunnus	Hoone aadress	Hoone ETAK ID	Hoone foto	KAITSEK ATEGOORIA/MÄL ESTIS	KAITSEKATEGOORIA PÕHJENDUS/VIIDE MÄLESTISE INFOLE	
329		Rüütli tn 23	5693736		B	Mälestiseks olemine lõpetatud kultuuriministri 08.12.2021 käskkirjaga nr 211	
330	Lai tn 33 // Rüütli tn 25	79507:005:0004	Lai tn 33 // Rüütli tn 25	713799		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6926
331	Magasini tn 12	79507:005:0005	Magasini tn 12	710996		B	Tartule iseloomulik mitmes järgus ehitatud historistsitlik krohvitud kivihoone. 1834 ehitatud ja 1913 praeguse suuruse ja ilme saanud hoonel on väärtuslikud maht, välisilme ning eksterjöorielemendid.
332					B	1930. aastatel ehitatud kahekorruseline kuur on Tartule iseloomuliku, kuid tänapäevaks vähesäilinud abihoone näide. Väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.	
333	Magasini tn 12a	79507:005:0006	Magasini tn 12a	710939		B	Tartule iseloomulik funktsionalistlik krohvitud kivihoone. 1935 ehitatud hoonel on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
334			Magasini tn 12a	6244469		C	
MAGASINI-LAI-VABADUSE-MUNGA							
335			Magasini tn 1a	723311		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6949
336	Magasini tn 1a // Munga tn 14	79507:004:0012	Munga tn 14	717683		B	1931 bensiiniettevõtte Shell õlide müügiks ehitatud miniatuurne kiosk on funktsioonilt erandlik ja arhitektuurilt heal tasemel hoone. Väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
337			-	723312		C	










	Algandmed				Töörühma ettepanek		
	Katastriüksuse aadress	Katastriüksuse tunnus	Hoone aadress	Hoone ETAK ID	Hoone foto	KAITSEKATEGORIA/MÄLESTIS	KAITSEKATEGORIA PÕHJENDUS/VIIDE MÄLESTISE INFOLE
338			Magasini tn 1	727978		A	Tartule iseloomulik mitmes järgus ehitatud lihtne klassitsistlik krohvitud kivihoone. 18. saj lõpus kahe eraldi hoonena magasiniks ja preestrimajaks ehitatud ning 1854–55 praeguse suuruse ja ilme saanud majal on väärtuslikud maht, välisilme ning eksterjöörü- ja interjöürielemendid, sh võlvkeldrid.
339	Magasini tn 1	79507:004:0017	-	718137		C	
340			Magasini tn 1	644520		C	
341	Vabaduse pst 9a	79507:004:0018	-	728114		C	
342			Vabaduse pst 9a	728125		C	
343	Magasini tn 3b	79507:004:0006	Magasini tn 3b	7311325		C	
344	Magasini tn 3a	79507:004:0003	Magasini tn 3a	710284		C	
345	Magasini tn 3	79507:004:0011	Magasini tn 3	710392		B	Tartule iseloomulik mitmes järgus ehitatud klassitsistlik krohvitud kivihoone. 19. saj jooksul mitmeid ümber- ja juurdeehitisi läbinud endisel gümnaasiumihoonel on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöürielemendid.
346	Magasini tn 5	79507:004:0010	Magasini tn 5	6124793		B	Tartule iseloomulik mitmes järgus ehitatud historitsistlik krohvitud kivihoone. 1883 tänavaäärse gümnaasiumihoone laiendusena ehitatud ja pärast II maailmasõda osaliselt praeguse ilme saanud hoonel on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöürielemendid.
347	Lai tn 37	79301:001:0164	Lai tn 37	716959		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6927
348	Lai tn 39	79501:002:0101	Lai tn 39	7121717		C	Ehitusaeg: 2016-2017










Algandmed					Töörühma ettepanek	
Katastriüksuse aadress	Katastriüksuse tunnus	Hoone aadress	Hoone ETAK ID	Hoone foto	KAITSEK ATEGOO RIA/MÄL ESTIS	KAITSEKATEGOORIA PÕHJENDUS/VIIDE MÄLESTISE INFOLE
349	Munga tn 16 // Vabaduse pst 14 79507:004:0013	Munga tn 16	719053		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 4311
350		Vabaduse pst 14	726901		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6953
351	Vabaduse pst 10 79507:004:0008	Vabaduse pst 10	5693718		C	Ehitusaeg: 2006
352	Munga tn 18 79507:004:0007	Munga tn 18	718984		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6948
353		Munga tn 18	643918		B	1930. aastate lõpus ehitatud pangahoone arhitektuurist lähtuva traditsionalistliku arhitektuuriga garaaž on harvaesinevalt esindusliku kujundusega abihoone. Hoonel on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
KLOOSTRI-KROONUAIA-EMAJÕE-LAI						
354	Kloostri tn 1b // Lai tn 24 79507:001:0010	Kloostri tn 1b	7235605		C	Ehitusaeg: 2016–2017 (kasutusluba 2019)
355		Lai tn 24	643200		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6928
356	Kloostri tn 1 79507:001:0005	Kloostri tn 1	720298		C	Ehitusaeg: 1955–1958
		Kloostri tn 1	720297		C	
357	-	-	6495869		C	









Algandmed					Töörühma ettepanek		
Katastriüksuse aadress	Katastriüksuse tunnus	Hoone aadress	Hoone ETAK ID	Hoone foto	KAITSEKATEGORIA/MÄL ESTIS	KAITSEKATEGORIA PÕHJENDUS/VIIDE MÄLESTISE INFOLE	
358	Kloostri tn 3	79507:001:0015	Kloostri tn 3	710994		B	Tartule iseloomulik lihtne puitmaja. 19. saj II poolel ehitatud majal on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
359			Kloostri tn 3	719267		C	
360	Kloostri tn 5	79507:001:0016	Kloostri tn 5	719295		B	Tartule iseloomulik lihtne klassitsistlik puitmaja. 19. saj keskel ehitatud majal on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
361	Kloostri tn 9	79507:001:0022	Kloostri tn 9	726899		B	Tartule iseloomulik historitsistlik puitmaja. 1868 ehitatud ja 20. saj algul praeguse mahu ja ilme saanud majal on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
362	Kroonuaia tn 25	79507:001:0008	Kroonuaia tn 25	712276		C	Ehitusaeg: Ümberehitus 1990. aastatel või 2000. aastate algul
363			Kroonuaia tn 25	644519		C	
364	Kroonuaia tn 27 // 27a	79507:001:0018	Kroonuaia tn 27	716957		B	Tartule iseloomulik mitmes järgus ehitatud klassitsistlik puitmaja. 1842 valminud ja 20. saj mitmeid ümber- ja juurdeehitusi läbinud majal on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
365			Kroonuaia tn 27	7495160		C	
366			Kroonuaia tn 27a	7495153		C	Ehitusaeg: 2018











	Algandmed					Töörühma ettepanek	
	Katastriüksuse aadress	Katastriüksuse tunnus	Hoone aadress	Hoone ETAK ID	Hoone foto	KAITSEK ATEGOO RIA/MÄL ESTIS	KAITSEKATEGOORIA PÕHJENDUS/VIIDE MÄLESTISE INFOLE
367			Kroonuaia tn 29	6560222		C	Ehitusaeg: 2013
368	Kroonuaia tn 29 // 31	79507:001:0003	Kroonuaia tn 31	713813		B	Tartule iseloomulik historitsistlik puitmaja. 1875 ehitatud majal on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
369			-	-		C	
370			Kroonuaia tn 33	716963		C	Ehitusaeg: 1990. aastate lõpp
371	Kroonuaia tn 33	79507:001:0007	-	5693763		C	
372			-	-		C	
373	Kroonuaia tn 35 // 37	79507:001:0011	Kroonuaia tn 35	710601		A	Tartule iseloomulik historitsistlik kivihoone. 1875 ehitatud hoonel on väärtuslikud maht, välisilme, eksterjöörü- ja interjöorielemendid.
374			Kroonuaia tn 37	711923		C	Ehitusaeg: Ümberehitus 2000. aastad (kasutusluba 2009)
375			Lai tn 38	718123	 	B	1824. aastal valminud keskmise kiviosa ja 1982 juurde ehitatud läänepoolse klaasosaga kasuhoone on mitmes järgus kujunenud erandliku funktsiooniga hoone. Väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.










Algandmed					Töörühma ettepanek		
Katastriüksuse aadress	Katastriüksuse tunnus	Hoone aadress	Hoone ETAK ID	Hoone foto	KAITSEK ATEGOORIA/MÄLESTIS	KAITSEKATEGOORIA PÕHJENDUS/VIIDE MÄLESTISE INFOLE	
376	Lai tn 38 // 40	79507:001:0002	Lai tn 40	716908		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6933
						A	Tartule iseloomulik mitmes ehitusjärgus 1827–1914 kujunenud krohvitud kivihoone. Ajastule omase õppehoone näide. Väärtuslikud maht, välisilme ning eksterjööri- ja interjöörielemendid.
						C	
377			Lai tn 40	6244351		C	
378	Lai tn 34 // 36	79507:001:0013	Lai tn 34 // 36	644004		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6931
379						Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6932
380						B	Tartule iseloomulik 19. saj abihoone, mis on algsel kujul säilinud ja seetõttu erandlik. Enne 1858 talliks ehitatud hoonel on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöörielemendid
381			Lai tn 36	718477		C	
382	Lai tn 34a	79507:001:0012	Lai tn 34a	644961		B	Tartule iseloomulik lihtne krohvitud hoovielamu. 19. saj II poolel ehitatud hoonel on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöörielemendid
383	Lai tn 32a	79507:001:0014	Lai tn 32a	643966		B	Tartule iseloomulik varasemaid hooneosi sisaldav ja mitmes järgus 1920.-1960. aastatel praeguse mahu ja välisilme saanud abihoone. Väärtuslikud on maht, välisilme ja eksterjöörielemendid.











Algandmed					Töörühma ettepanek		
Katastriüksuse aadress	Katastriüksuse tunnus	Hoone aadress	Hoone ETAK ID	Hoone foto	KAITSEKATEGORIA/MÄLESTIS	KAITSEKATEGORIA PÕHJENDUS/VIIDE MÄLESTISE INFOLE	
384	Lai tn 30 // 32	79507:001:0001	Lai tn 30	643910		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6930
						B	Tartule iseloomulik lihtsa krohvitud põhimahuga hoone. 19. saj ehitatud hoonel on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
						C	
385			Lai tn 32	710283		B	Kõrgema mahuga krohvitud kivist hooneosa on ehitatud 19. saj keskel. Erandliku arhitektuuriga majal on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
						C	
386			Lai tn 26	716975		B	Tartule iseloomulik mitmes järgus ehitatud historitsistlik kivist hoovimaja. 19. saj II poolel ehitatud hoonel on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
387	Lai tn 26 // 28	79507:001:0009	Lai tn 28	5694212		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 6929
JAKOBI-KROONJAJA-KLOOSTRI-LAI							
388	Jakobi tn 11	79507:002:0012	Jakobi tn 11	644788		C	Ehitusaeg: Ümberehitus ja laiendamine 2000. aastate algus
389			Jakobi tn 13	718200		B	Tartule iseloomulik lihtne puitmaja. 1867 ehitatud majal on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
390	Jakobi tn 13	79507:002:0011	Jakobi tn 13	644452		C	











Algandmed					Töörühma ettepanek		
Katastriüksuse aadress	Katastriüksuse tunnus	Hoone aadress	Hoone ETAK ID	Hoone foto	KAITSEKATEGORIA/MÄLESTIS	KAITSEKATEGORIA PÕHJENDUS/VIIDE MÄLESTISE INFOLE	
391		Jakobi tn 13	713303		C		
392		Jakobi tn 15	643952		B	Tartule iseloomulik historitsistlik segaehitusviis hoone. 19. saj II poolel ehitatud majal on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.	
393	Jakobi tn 15 // 17	79507:002:0002	Jakobi tn 15	717806		C	
394		Jakobi tn 17	713304		A	Tartule iseloomulik historitsistlik puitmaja. 19. saj II poolel ehitatud majal on väärtuslikud maht, välisilme ning eksterjöörü- ja interjöorielemendid.	
395	Jakobi tn 19	79507:002:0006	Jakobi tn 19	723943		B	Tartule iseloomulik mitmes järgus ehitatud klassitsistlike detailidega historitsistlik puitmaja. 18. saj lõpus valminud ja 19. saj jooksul ümber ehitatud majal on väärtuslikud maht, välisilme, eksterjöorielemendid ja võlvkeldrid.
396	Kroonuaia tn 7a	79507:002:0009	Kroonuaia tn 7a	711354		C	
397	Kroonuaia tn 7	79507:002:0005	Kroonuaia tn 7	720099		Mälestis vt kult.mälestiste reg nr 6954	
						B	Mahult haakuv, vormilt ja viimistluselt varasemast hoonest selgelt eristuv 21. saj kivist koolihoone 2014–16 valminud hoone on kõrge arhitektuurse väärtusega. Väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
						C	Ehitusaeg: 1965











Algandmed					Töörühma ettepanek		
Katastriüksuse aadress	Katastriüksuse tunnus	Hoone aadress	Hoone ETAK ID	Hoone foto	KAITSEKATEGORIA/MÄLESTIS	KAITSEKATEGORIA PÕHJENDUS/VIIDE MÄLESTISE INFOLE	
398	Kroonuaia tn 9	79507:002:0020	Kroonuaia tn 9	726990		B	Tartule iseloomulik historitsistlik puitmaja. 1879 ehitatud majal on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
399			-	-		B	Tartule iseloomulikud punasest tellisest kivikonstruktsiooniga kõrged kuurid. Väärtuslik kivikonstruktsioon ja välisilme.
400	Kroonuaia tn 11 // 13	79507:002:0018	Kroonuaia tn 11	719644		B	Tartule iseloomulik historitsistlik puitmaja. 1878 ehitatud majal on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
401			Kroonuaia tn 13	643894		B	Tartule iseloomulik lihtne historitsistlik puitmaja. 1896 ehitatud majal on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
402			Kroonuaia tn 13	643895		B	Tartule iseloomulikud kahekorruselised kuurid. Väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
403			Kroonuaia tn 15	717320		B	Tartule iseloomulik historitsistlik puitmaja. 1878 ehitatud majal on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
404			Kroonuaia tn 15	643890		C	
			-	7933544		C	












Algandmed					Töörühma ettepanek		
Katastriüksuse aadress	Katastriüksuse tunnus	Hoone aadress	Hoone ETAK ID	Hoone foto	KAITSEKATEGORIA/MÄLESTIS	KAITSEKATEGORIA PÕHJENDUS/VIIDE MÄLESTISE INFOLE	
405	Kroonuaia tn 17	79507:002:0008	Kroonuaia tn 17	722470		B	Tartule iseloomulik historitsistlik puitmaja. 1880 ehitatud majal on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
406			-	643893		C	
407	Kroonuaia tn 21	79507:002:0019	Kroonuaia tn 21	644001	 	B	Tartule iseloomulik klassitsistlike detailidega historitsistlik puitmaja. 1878 ehitatud majal on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
408			Kroonuaia tn 21	717302		C	
409			Kloostri tn 14	719245		B	Tartule iseloomulik mitmes järgus ehitatud historitsistlik puitmaja kivist juurdeehitistega. 1879 valminud puitmajal, 1928 ehitatud Kloostri tänava poolsel kiviosal ja 1938 ehitatud Kroonuaia tänava poolsel kiviosal on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
410	Kloostri tn 14	79507:002:0003	-	720293		C	
411			Kloostri tn 14	714125		C	
412	Kloostri tn 10	79507:002:0016	Kloostri tn 10	714770		B	Tartule iseloomulik lihtne historitsistlik puitmaja. 1908 ehitatud majal on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
413			Kloostri tn 10	710680		C	






	Algandmed				Töörühma ettepanek		
	Katastriüksuse aadress	Katastriüksuse tunnus	Hoone aadress	Hoone ETAK ID	Hoone foto	KAITSEKATEGORIA/MÄL ESTIS	KAITSEKATEGORIA PÕHJENDUS/VIIDE MÄLESTISE INFOLE
414	Kloostri tn 8	79507:002:0021	Kloostri tn 8	716970		B	Tartule iseloomulik historitsistlik puitmaja. 1873 ehitatud majal on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
415			Kloostri tn 8	716974		C	
416	Kloostri tn 6	79507:002:0015	Kloostri tn 6	714254		B	Tartule iseloomulik klassitsistlike detailidega historitsistlik puitmaja. 1860 ehitatud ja 1973 praeguse ilme saanud majal on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
417			Kloostri tn 6	710682		B	Tartule iseloomulik kahekorruseline kuur, millel on väärtuslik välisilme.
418	Kloostri tn 4	79507:002:0007	Kloostri tn 4	722755		A	Tartule iseloomulik mitmes järgus kujunenud ühe põhikorruse ja katusekorrusega 19. saj puitmaja, mis kuulus ühele Tartu kuulsamale 18. saj lõpu ja 19. saj alguse tislormeistrile A. Pauliile. 1805 ehitatud ja 19. saj jooksul laiendatud hoonel on väärtuslikud maht, välisilme ning eksterjöörü- ja interjöorielemendid.
419			Kloostri tn 4	717315		C	
420	Kloostri tn 2	79507:002:0013	Kloostri tn 2	713797		B	Tartule iseloomulik mitmes järgus kujunenud ühe põhikorruse ja mansardkorrusega puitmaja. 19. saj algul valminud ja 1928–1930 ümber ehitatud majal on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
421			Kloostri tn 2	712258		C	
422			Lai tn 12	717595		B	Tartule iseloomulik mitmes järgus kujunenud ühe põhikorruse ja katusekorrusega puitmaja. 19. saj algul valminud ja sajandi lõpus välja ehitatud katusekorrusega majal on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.











Algandmed						Töörühma ettepanek	
Katastriüksuse aadress	Katastriüksuse tunnus	Hoone aadress	Hoone ETAK ID	Hoone foto	KAITSEKATEGORIA/MÄLESTIS	KAITSEKATEGORIA PÕHJENDUS/VIIDE MÄLESTISE INFOLE	
423	Lai tn 12 // 14	79507:002:0004	Lai tn 12	712257		C	
424			Lai tn 14	644885		B	Tartule iseloomulik abihoonest eluhooneks ümber ehitatud lihtne krohvitud kivimaja. 20. saj algul valminud hoonel on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
425			-	719191		C	
426			Lai tn 8	723307		B	Tartule iseloomulik mitmes järgus kujunenud ühe põhikorruse ja katusekorrusega puitmaja. 18. saj lõpus ehitati idapoolne kiviosa, 19. saj keskel lisati läänepoolne puitosa ja 19. saj II poolel sai maja klassitsistlike detailidega praeguse ilme. Väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
427	Lai tn 8	79507:002:0010	Lai tn 8	718280		C	
			Lai tn 8	718279		C	
428	Lai tn 6	79507:002:0001	Lai tn 6	644856		B	Tartule iseloomulik traditsionalistlik krohvitud kivimaja. 1930. aastate algul ehitatud ja 2009–10 algse (1931) projekti järgi kolmanda korruse saanud majal on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
Kroonuaia tänava Supilinna poolne külg I							
429			Kroonuaia tn 20	720201		Mälestis	Vt kult.mälestiste reg nr 6955 Hoone asub väärtuslikul, enne 1914. aastat moodustatud krundil.
430	Kroonuaia tn 20 (!)	79513:013:0005	Kroonuaia tn 20	710958		C	
431			Kroonuaia tn 20	714086		C	








Algandmed					Töörühma ettepanek	
Katastriüksuse aadress	Katastriüksuse tunnus	Hoone aadress	Hoone ETAK ID	Hoone foto	KAITSEK ATEGOORIA/MÄL ESTIS	KAITSEKATEGOORIA PÕHJENDUS/VIIDE MÄLESTISE INFOLE
432	Kroonuaia tn 22 // 24 (!) 79513:013:0008	Kroonuaia tn 22	712765		B	Tartule iseloomulik historitsistlik puitmaja. 1901 ehitatud majal on väärtuslikud maht, välisilme (sh maakivist sokkel) ja eksterjöorielemendid. Hoone asub väärtuslikul, enne 1914. a moodustatud krundil.
433		Kroonuaia tn 24	644887		B	Tartule iseloomulik historitsistlik puitmaja. 1896 ehitatud majal on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid. Hoone asub väärtuslikul, enne 1914. a moodustatud krundil.
434		Kroonuaia tn 24	714087		C	
435	Kroonuaia tn 26 (!) 79513:013:0012	Kroonuaia tn 26	718698		B	Tartule iseloomulik historitsistlik krohvitud puitmaja. 1920 ehitatud majal on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid. Hoone asub väärtuslikul, enne 1914. a moodustatud krundil.
436		Kroonuaia tn 26	644888		C	
437	Kroonuaia tn 28 // 30 (!) 79513:013:0061	Kroonuaia tn 30	719194		C	Ehitusaeg: 1880. aastad
438		Kroonuaia tn 30	714922		C	
439	Kroonuaia tn 34 // 36 // 36a (!) 79513:013:0001	Kroonuaia tn 34	644931		B	Tartule iseloomulik historitsistlik puitmaja. 19. saj ehitatud majal on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid. Hoone asub väärtuslikul, enne 1914. a moodustatud krundil.
440		Kroonuaia tn 36	722244		B	Tartule iseloomulik historitsistlik puitmaja. 19. saj ehitatud majal on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid. Hoone asub väärtuslikul, enne 1914. a moodustatud krundil.
441		Kroonuaia tn 36a	710279		C	

Algandmed					Töörühma ettepanek		
Katastriüksuse aadress	Katastriüksuse tunnus	Hoone aadress	Hoone ETAK ID	Hoone foto	KAITSEK ATEGOO RIA/MÄL ESTIS	KAITSEKATEGOORIA PÕHJENDUS/VIIDE MÄLESTISE INFOLE	
442		Kroonuaia tn 36a	712269		C		
443		Kroonuaia tn 36a	715623		C		
444	Kroonuaia tn 38 // 40 (!)	79513:013:0050	Kroonuaia tn 38	718656		B	Tartule iseloomulik ühekorruseline katusealuse korrusega historitsistlik puitmaja. 19. saj ehitatud majal on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid. Hoone asub väärtuslikul, enne 1914. a moodustatud krundil.
445			Kroonuaia tn 40	7146844		C	Ehitusaeg: 2016-2017
446	Kroonuaia tn 42 (!)	79513:013:0038	Kroonuaia tn 42	718931		B	Tartule iseloomulik historitsistlik puitmaja. 1901 ehitatud majal on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid. Hoone asub väärtuslikul, enne 1914. a moodustatud krundil.
447			Kroonuaia tn 42	722490		C	
448	Kroonuaia tn 44 // 46 (!)	79513:013:0009	Kroonuaia tn 46	713819		B	Tartule iseloomulik ühekorruseline katusealuse korrusega historitsistlik puitmaja. 19. saj ehitatud majal on väärtuslik maht ja välisilme. Hoone asub väärtuslikul, enne 1914. a moodustatud krundil.
449			Kroonuaia tn 46	715687		B	Omapärane kaupluseks valminud juurdeehitis 20. saj algusest. Väärtuslik maht ja välisilme. Hoone asub väärtuslikul, enne 1914. a moodustatud krundil.
450			Kroonuaia tn 44	714383		B	Tartule iseloomulik ühekorruseline katusealuse korrusega historitsistlik puitmaja. 19. saj ehitatud majal on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid. Hoone asub väärtuslikul, enne 1914. a moodustatud krundil.
451			Kroonuaia tn 44	710294		B	Tartule iseloomulik kahekorruseline kuurpesuköök. Väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöoridetailid. Hoone asub väärtuslikul, enne 1914. a moodustatud krundil.

Algandmed					Töörühma ettepanek		
Katastriüksuse aadress	Katastriüksuse tunnus	Hoone aadress	Hoone ETAK ID	Hoone foto	KAITSEK ATEGOORIA/MÄLESTIS	KAITSEKATEGOORIA PÕHJENDUS/VIIDE MÄLESTISE INFOLE	
452		Kroonuaia tn 44	644813		C		
453		Kroonuaia tn 48	718892		B	Tartule iseloomulik ühekorruseline katusealuse korrusega historitsistlik puitmaja. 19. saj ehitatud majal on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid. Hoone asub väärtuslikul, enne 1914. a moodustatud krundil.	
454	Kroonuaia tn 48 (!)	79513:013:0031	-	716913		B	Tartule iseloomulik ühekorruseline pesuköök. Väärtuslik maht ja välisilme. Hoone asub väärtuslikul, enne 1914. a moodustatud krundil.
			Kroonuaia tn 48	716912		C	
455			-	716902		C	
Kroonuaia tänava Supilinna poolne külg II							
456		Herne tn 1	714714		B	Tartule iseloomulik ühekorruseline katusealuse korrusega historitsistlik puitmaja. 19. saj ehitatud majal on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.	
457	Herne tn 1 // Kroonuaia tn 50 (!)	79513:012:0027	Kroonuaia tn 50	715614		B	Tartule iseloomulik historitsistlik puitmaja. 19. saj ehitatud majal on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
458			Kroonuaia tn 50	710951		B	Tartule iseloomulik kahekorruseline kuur. Väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöoredetailid.
459						C	
460			-	710952		C	
461	Kroonuaia tn 54 (!)	79513:012:0028	Kroonuaia tn 54	710300		B	Tartule iseloomulik historitsistlik puitmaja. 19. saj ehitatud majal on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.

	Algandmed					Töörühma ettepanek	
	Katastriüksuse aadress	Katastriüksuse tunnus	Hoone aadress	Hoone ETAK ID	Hoone foto	KAITSEKATEGORIA/MÄLESTIS	KAITSEKATEGORIA PÕHJENDUS/VIIDE MÄLESTISE INFOLE
462			-	718095		C	
463	Kroonuaia tn 56 (!)	79513:012:0029	Kroonuaia tn 56	715619		B	Tartule iseloomulik 19. saj historitsistlik puitmaja. 1878 ehitatud majal on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid.
464			Kroonuaia tn 56	6126806		C	
465	Kroonuaia tn 54a/1 (!)	79513:012:0035	Kroonuaia tn 54a/1	6565601		C	
	Kroonuaia tn 54a/2 (!)	79513:012:0043	Kroonuaia tn 54a/2	6565600		C	
	Kroonuaia tn 54a/3 (!)	79513:012:0031	Kroonuaia tn 54a/3	714035		C	
466		79513:012:0020	Kroonuaia tn 58	719524		B	Tartule iseloomulik historitsistlik puitmaja. 19. saj ehitatud majal on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid. Hoone asub väärtuslikul, enne 1914. a moodustatud krundil.
467	Kroonuaia tn 58 (!)		-	5693940		B	Tartule iseloomulik ühekorruseline pesuköök. Väärtuslik maht ja välisilme. Hoone asub väärtuslikul, enne 1914. a moodustatud krundil.
			Kroonuaia tn 58	722733		C	
468		79513:012:0021	Kroonuaia tn 62	715718		B	Tartule iseloomulik historitsistlik kivimaja. 19. saj ehitatud majal on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöorielemendid (sh muinsuskaitse all olev välisüks). Vt kul.mälestiste reg nr 6956
469	Kroonuaia tn 62 // 64 (!)			Kroonuaia tn 64	716875		B

Algandmed					Töörühma ettepanek		
Katastriüksuse aadress	Katastriüksuse tunnus	Hoone aadress	Hoone ETAK ID	Hoone foto	KAITSEK ATEGOO RIA/MÄL ESTIS	KAITSEKATEGOORIA PÕHJENDUS/VIIDE MÄLESTISE INFOLE	
470		Kroonuaia tn 64	712208		B	Tartule iseloomulik kahekorruseline kuur. Väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjööridetailid.	
471		Kroonuaia tn 64	643928		C		
472	Kroonuaia tn 66 (!)	79513:012:0014	Kroonuaia tn 66	711023		B	Tartule iseloomulik historitsistlik ühekorruseline katusealuse korrusega puitmaja. 19. saj või 20. saj algul ehitatud majal on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöörielemendid.
			Kroonuaia tn 66	711024		C	
473			Kroonuaia tn 68	717585		B	Tartule iseloomulik historitsistlik puitmaja. 19. saj ehitatud majal on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöörielemendid. Hoone asub eriti väärtuslikul, vähemalt 18. saj pärineval krundil.
474			-	-		C	
475	Kroonuaia tn 68 // Oa tn 2 // 2a (!)	79513:012:0001	Oa tn 2	714595		B	Tartule iseloomulik funktsionalistlik krohvitud puitmaja. 1936 ehitatud majal on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöörielemendid. Hoone asub eriti väärtuslikul, vähemalt 18. saj pärineval krundil.
476			-	714596		C	
477			-	-		C	
478			Kroonuaia tn 70	714602		B	Tartule iseloomulik historitsistlik puitmaja. 1876 ehitatud majal on väärtuslikud maht, välisilme ja eksterjöörielemendid. Hoone asub eriti väärtuslikul, vähemalt 18. saj pärineval krundil.

	Algandmed				Töörühma ettepanek		
	Katastriüksuse aadress	Katastriüksuse tunnus	Hoone aadress	Hoone ETAK ID	Hoone foto	KAITSEK ATEGOORIA/MÄLESTIS	KAITSEKATEGOORIA PÕHJENDUS/VIIDE MÄLESTISE INFOLE
479	Kroonuaia tn 70 // 76 // 78 // Oa tn 1a (!)	79513:015:0001	Kroonuaia tn 70	719652		C	
480			Oa tn 1a	718676		C	Ehitusaeg: Ühekorruselise kivist abihoone ehitamine kahekorruseliseks kontorihooneks 1959
481			Oa tn 1a	714460		C	
482			Kroonuaia tn 70 // 76	717581		C	
483			Kroonuaia tn 76	722301		Mälestis	vt kult.mälestiste reg nr 27189
			-	722302		C	
484			Kroonuaia tn 78	715235		C	